Primavera chega amanhã; confira a previsão do tempo

VITOR SILVA
REPÓRTER

A primavera é considerada a estação mais bela do ano, principalmente pela floração de diversas espécies de plantas. Esse período transforma as paisagens com uma explosão de cores, deixando ruas, campos, parques e jardins mais alegres e vibrantes. Sucedendo o inverno e antecedendo o verão, a primavera simboliza um renascimento da natureza.

Segundo uma nota conjunta do Instituto Nacional de Meteorologia (INMET) e do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais (INPE), a primavera no Hemisfério Sul terá início oficialmente no dia 22 de setembro de 2024, às 09h44, e se estenderá até 21 de dezembro, às 06h20. Esse período é uma transição entre as estações seca e chuvosa, especialmente nas regiões centrais do Brasil, caracterizado pela convergência de umidade proveniente da Amazônia. Essa umidade é crucial para a definição da qualidade do período chuvoso nas regiões Centro-Oeste, Sudeste e em parte do centro-sul da Região Norte.

Durante a primavera, os acumulados de precipitação no norte da Região Nordeste geralmente ficam abaixo de 100 mm, com destaque para o norte do Piauí e o noroeste do Ceará. As temperaturas tendem a ser elevadas, principalmente no interior da Região Nordeste e em áreas do centro do Brasil.

A meteorologista Claudia Valéria explica que a primavera é uma estação de transição. Na faixa litorânea, as chuvas tendem a diminuir ao longo dos meses, levando a um aumento na quantidade de dias ensolarados. Embora as temperaturas estejam em elevação, essa não é a estação mais quente — o verão ocupa esse título.

"A primavera é uma das estações mais agradáveis, pois há mais sol. As temperaturas, no entanto, ainda não são tão altas. Nas regiões oeste, sul e sudoeste, inicia-se o período chuvoso, onde estamos observando temperaturas bastante elevadas e baixa umidade relativa do ar. Isso deve continuar até o próximo mês, mas a partir da segunda quinzena de outubro e em novembro, as chuvas se tornarão mais frequentes, marcando o início do período chuvoso nessas áreas", afirma a meteorologista.

Ela ressalta que as temperaturas máximas no Oeste Baiano, frequentemente superiores a 40 graus, permanecerão assim até o próximo mês. Contudo, com a chegada das chuvas, ocorrerá uma mudança significativa: a umidade aumentará, e as temperaturas começarão a cair. Essa dinâmica climática é diferente da observada na faixa litorânea.

Os primeiros episódios da Zona de Convergência do Atlântico Sul (ZCAS) podem ocorrer durante a primavera, trazendo chuvas para o Sudeste, Centro-Oeste, Acre e Rondônia. Na Região Sul, a ocorrência de Complexos Convectivos de Mesoescala (CCM) pode resultar em chuvas fortes, rajadas de vento e, eventualmente, granizo.

Com o aumento gradual da precipitação, inicia-se também o plantio das principais culturas de verão, como soja e milho. Contudo, o prognóstico indica que a primavera será predominantemente seca até meados de novembro, de acordo com o Instituto Nacional de Meteorologia (INMET).

Foto- Romildo de Jesus

ESTAÇÃO
Temperaturas devem ser mais elevadas no período

POSSÍVEIS IMPACTOS

A previsão do fenômeno La Niña durante a primavera levanta preocupações sobre seus impactos nas safras. Historicamente, La Niña resulta em menos chuvas na Região Sul e em aumento nas Regiões Norte e Nordeste. É importante ressaltar que outros fatores climáticos também influenciam o clima no Brasil, podendo suavizar ou intensificar os efeitos desse fenômeno.

As previsões climáticas indicam um retorno gradual das chuvas no Centro-Oeste e Sudeste a partir de outubro, o que é crucial para o armazenamento de água no solo e para o estabelecimento das culturas. No entanto, a irregularidade das chuvas no início da primavera, associada a altas temperaturas, pode afetar os níveis de umidade no solo.

Jerônimo inaugura reforma e ampliação de hospital

O governador Jerônimo Rodrigues entrega a reforma e ampliação do Hospital Maria Luzia Costa dos Santos - Hospital da Mulher, no Largo de Roma, em Salvador, às 11h desta segunda-feira (23). Foram investidos, aproximadamente, R$ 60 milhões para a construção do anexo, com três pavimentos, interligado ao prédio principal. São 78 novos leitos, clínicos, oncológicos e cirúrgicos, o que permitirá a realização de mais 200 cirurgias mensais, além de melhorias em exames e novas alas para serviços médicos de alta complexidade.

Home Center promove diversas atividades gratuitas neste fim de semana

A Ferreira Costa, unidades Paralela e Barris, preparou um fim de semana com muitas atividades, cursos e entretenimento gratuito para seus clientes e familiares. Neste sábado (21), pensando em ajudar o casal que está prestes a casar, ocorre a 2ª edição do Diga Sim Bahia, o encontro de noivas que reúne os melhores fornecedores de diversos segmentos para a celebração do tão sonhado casamento. Para participar, na unidade Paralela, basta se inscrever de forma gratuita no link: https://www.sympla.com.br/evento/diga-sim-2-edicao/2640151. Ainda no sábado (21), também na lojha da Paralela, papais e mamães poderão levar seus filhos para participarem gratuitamente da Oficina infantil Mini Pintor, de pintura em copos, das 10h às 13h.

Moura Dubeux realiza evento exclusivo na CASACOR Bahia

Nesta segunda-feira, 23, a Moura Dubeux promove um evento exclusivo na mostra CASACOR Bahia apenas para convidados. A diretoria da incorporadora estará presente para receber clientes e parceiros que poderão conferir os mais de 50 ambientes que compõem a mostra deste ano, incluindo o lounge Moura Dubeux, que apresenta uma maquete detalhada dos empreendimentos Infinity Salvador e Mansão Othon, que foram desenvolvidos para o terreno onde funcionou o Bahia Othon Palace.

O coquetel do evento leva a assinatura do chef Vini Figueira e a atração musical fica por conta do músico Alexandre Leão, que se apresenta na área verde.

"Pensamos neste evento de forma cuidadosa para receber nossos clientes que acreditam no trabalho que temos realizado na capital baiana. Pensamos em proporcionar esta experiência tão rica que é poder estar em um evento como a CASACOR Bahia, circular por espaços tão bem decorados por arquitetos renomados. Neste evento, será possível ver como será o novo espaço do antigo hotel, as gentilezas urbanas que a Moura Dubeux trará para a cidade além de uma exposição histórica do antigo hotel que montamos com a curadoria da fotógrafa Gabriela Daltro", explica Fernando Amorim, diretor regional da Moura Dubeux.

Os presentes ainda poderão conhecer um decorado do Infinity Salvador assinado por Caio Bandeira e Tiago Martins Arch+Co e um ambiente (living) do empreendimento Pòeme Horto, que está sendo construído no Horto Florestal pela Moura Dubeux, que leva a assinatura da arquiteta Milena Saraiva.

"O Living Potengy exibe de forma sutil e elegante a cultura indígena, com mobiliário e acabamentos cuidadosamente selecionados para demonstrar a utilização de materiais naturais e sustentáveis, priorizando cores usadas nas pinturas corporais como urucum, jenipapo e calcário. Além disso, o ambiente prestigia artistas e designers brasileiros, destacando a criatividade e o talento nacional", explica Milena Saraiva.

Com um espaço de 6000m², a CASACOR Bahia 2024 se estabeleceu como a maior mostra do Estado, superando edições anteriores tanto em tamanho quanto em escopo. O evento deste ano promete apresentar uma ampla gama de projetos inovadores, desenvolvidos por profissionais renomados e jovens talentos do design e da arquitetura. A CASACOR Bahia celebra sua trigésima edição em 2024. O evento acontece de terça a domingo para o público e segue até 06 de novembro no icônico Bahia Othon Palace, que comemora 50 anos de sua inauguração.

AMBIENTE
CASACOR acontece no icônico Bahia Othon Palace

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 01 de outubro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 03 de outubro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular Com Força De Escritura Pública, Alienação Fiduciária De Imóvel Em Garantia, nº 0010200282, de 12/02/2021, com o Fiduciante **CARLOS JOSE ANDRADE MUSSI**, brasileiro, técnico em edificações, solteiro, maior, portador do RG nº 0154609323-SSP/BA, inscrito no CPF/MF nº 176.251.495-87, residente e domiciliado em Salvador/BA, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 191.345,16 (cento e noventa e um mil trezentos e quarenta e cinco reais e dezesseis centavos - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 104**, localizado no Bloco 85/G-19 do Residencial Lua Branca, situado na Alameda Lua Branca, nº 85, Tancredo Neves, Salvador/BA. Área privativa: 43,22m² e Área total: 48,16m², melhor descrito na matrícula nº 120.983 do 3º Registro de Imóveis de Salvador/BA. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 105.833,50 (cento e cinco mil oitocentos e trinta e três reais e cinquenta centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22610).

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DOS BREJINHOS-BA. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2024. Objeto: Aquisição com fornecimento sob demanda de gêneros alimentícios diversos, todos em atendimento as demandas da Prefeitura Municipal, conforme termos e condições contidas em Edital e seus anexos. Abertura: 02/10/2024, às 09:00 horas. Edital e informações: https://bnccompras.com/Process/ProcessSearchPublic?param1=0 (Bolsa Nacional de Compras-BNC), https://www.gov.br/pncp e na sede da Prefeitura situada na Praça João Nery Santana, nº 197, Centro, Oliveira dos Brejinhos – Bahia, de segunda a sexta-feira, das 08 às 12 horas. Silvando Brito Santos. Prefeito MunicipalOliveira dos Brejinhos - BA, 17/09/2024.

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de outubro de 2024, a partir das 09h50min
2º LEILÃO: 07 de outubro de 2024, a partir das 13h50min (*horário de Brasília)
SOLD LEILÕES
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010382205, firmado em 30/06/2023, com o(s) **Fiduciante(s) VINICIUS ROCHA SILVA**, maior, inscrito no CPF nº 020.942.895-32, no dia **04 de outubro de 2024, a partir das 09h50min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 522.065,28 (Quinhentos e vinte e dois mil, sessenta e cinco reais e vinte e oito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 20.661 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Alagoinhas/BA, constituído pela Unidade autônoma Lote nº 15, Quadra F, situado na Rua P, s/nº , integrante do Empreendimento Quinta das Lagoas Alagoinhas, localizado na BR-110, Distrito de Boa União, em Alagoinhas/BA, com área privativa principal de 360,00m², 11,86m² de área de uso comum, 371,86m² de área real total, com fração ideal de 0,002463463. Cadastro Municipal: 01.04.638.0168.001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **07 de outubro de 2024, a partir das 13h50min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 397.402,72 (Trezentos e noventa e sete mil, quatrocentos e dois reais e setenta e dois centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.22664).

PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LARANJEIRAS
AVISO DE LICITAÇÃO Nº 046/2024
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 031/2024PE
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 146/2024PMSL
A Prefeitura Municipal de Sebastião Laranjeiras, por intermédio de seu Departamento de Licitações, torna público aos interessados que dia 04 de outubro de 2024 às 08:15h pelo sistema Bolsa Nacional de Compras, realizará licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO do tipo Menor Preço (Art. 33 - Inciso I) por GRUPO para o Objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PODAS EM ARVORES COM REMOÇÃO DO ENTULHO PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE SEBASTIÃO LARANJEIRAS - BA, no modo de disputa ABERTO. Edital disponível em: https://bnc.org.br/ e http://www.sebastiaolaranjeiras.ba.gov.br/transparencia/compras/editais_de_licitacoes. Em 20/09/2024, Tayguara do Nascimento Vieira Santos, Pregoeiro.

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** "LEILÃO ON-LINE" MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS
1°LEILÃO: **08/10/2024** Às 15h. - 2°LEILÃO: **10/10/2024** Às 15h.
Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **CAMAÇARI – BA. BAIRRO VILA DE ABRANTES.** Rua Da Grama, s/n. Apto n° 501 do Bloco 17 do Ed Solar da Costa, c/ direito ao uso de uma vaga de garagem n°380. Área priv. 40,28m²(apto) e 10,80m²(vaga). Matr. 45.847 do 1°RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 08/10/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 177.491,14** e 2º Leilão: 10/10/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 134.791,67** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br
Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266
Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de outubro de 2024, a partir das 10h10min
2º LEILÃO: 07 de outubro de 2024, a partir das 14h10min (*horário de Brasília)
SOLD LEILÕES
Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010376699, firmado em 28/06/2023, com o(s) **Fiduciante(s) VINICIUS ROCHA SILVA**, maior, inscrito no CPF nº 020.942.895-32, no dia **04 de outubro de 2024, a partir das 10h10min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 522.065,28 (Quinhentos e vinte e dois mil e sessenta e cinco reais e vinte e oito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 20.657 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Alagoinhas/BA, constituído pela Unidade autônoma Lote nº 11, Quadra F, situado na Rua P, s/nº, integrante do Empreendimento Quinta das Lagoas Alagoinhas, localizado na BR-110, Distrito de Boa União, em Alagoinhas/BA, com área privativa principal de 360,00m², 11,86m² de área de uso comum, 371,86m² de área real total, com fração ideal de 0,002463463. Cadastro Municipal: 01.04.632.0044.001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.02 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **07 de outubro de 2024, a partir das 14h10min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 397.661,98 (Trezentos e noventa e sete mil, seiscentos e sessenta e um reais e noventa e oito centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.22660).

EDITAL DE AVISO RESUMIDO DE ELEIÇÃO
O presidente do SINDICATO DOS EMPREGADOS EM ESCRITÓRIOS DAS EMPRESAS E AGÊNCIAS DE NAVEGAÇÃO, EMPREGADOS DAS EMPRESAS DE LOGÍSTICAS E PORTO SECOS, OPERÁRIOS NAVAIS, EMPREGADOS EM ORGÃO GESTORES DE MÃO DE OBRA-OGMO E EMPREGADOS EM TERRA DE EMPRESAS DE APOIO MARÍTIMO E PORTUÁRIO DO ESTADO DA BAHIA – SEEEANBA CNPJ. 33.964.396/0001-46, no uso de suas atribuições, comunica aos seus associados, quites, que no dia 21 de outubro de 2024, das 08:30hs as 17:00hs na sala 307 do edifício Cervantes 3º andar, sito a Avenida Estados Unidos, 01 Comércio CEP. 40.010.020, nesta Capital, serão realizadas eleições de diretoria, Conselho Fiscal, Representantes junto a Federação, Efetivos e Suplentes, para o quadriênio de 2024/2028. Caso não haja quórum na primeira convocação a segunda convocação será realizada quinze dias após, não sendo obtido quórum nesta a terceira realizar-se-á 15 (quinze) dias após. O prazo para registro de chapas é de 15 (quinze) dias a partir da data deste edital. A secretaria encontrar-se-á à disposição para o que for necessário, inclusive para registro de chapas, com funcionamento de segunda a sexta feira das 08:30hs as 16:30hs. O edital completo encontra-se afixado na sede deste sindicato contendo todas as informações. Salvador, 21 de setembro de 2024. Paulo Cesar Marques de Matos, Presidente.

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de outubro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de outubro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010382203, de 30/06/2023, com o Emitente **VINICIUS ROCHA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 938822543- SSP/BA, inscrito no CPF/MF nº 020.942.895-32, residente e domiciliado em Feira de Santana/BA, e o Garantidor **JMV HOLDING LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 47.361.550/0001-08, com sede em Feira de Santana/BA, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 522.065,28(quinhentos e vinte e dois mil e sessenta e cinco reais e vinte e oito centavos - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pelo **Terreno,** situado na Rua P, s/nº, Lote 14 da Quadra F, do Empreendimento Quinta das Lagoas Alagoinhas, Boa União, Alagoinhas/BA. Área de terreno: 360,00m², melhor descrito na matrícula nº 20.660 do 1º Ofício de Imóveis de Alagoinhas/BA. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 397.063,18 (trezentos e noventa e sete mil e sessenta e três reais e dezoito centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22661).

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA
AVISO DE CREDENCIAMENTO PÚBLICO N.º 009/2024 - Processo Administrativo n.º 52.724/2024 - O Município de Vitória da Conquista - BA, realizará a partir desta publicação e no prazo de 30 (trinta) dias corridos, através do link de inscrição: **https://forms.gle/VdEbizGp6rdtcMybA**, CREDENCIAMENTO PÚBLICO PARA SELEÇÃO DE ESPAÇOS, AMBIENTES E INICIATIVAS ARTÍSTICO-CULTURAIS PARA RECEBER SUBSÍDIO PARA MANUTENÇÃO COM RECURSOS DA POLÍTICA NACIONAL ALDIR BLANC DE FOMENTO À CULTURA – PNAB (LEI N° 14.399/2022). O Edital completo encontra-se disponível no site: **www.pmvc.ba.gov.br**, no link "Processos Licitatórios". Informações: Central Estratégica de Compras Públicas – Cintia Araújo, telefone: (77) 3424-8515 / 8516.

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** "LEILÃO ON-LINE" MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS
1°LEILÃO: **08/10/2024** Às 15h. - 2°LEILÃO: **10/10/2024** Às 15h.
Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **FEIRA DE SANTANA – BA. BAIRRO DO PAPAGAIOS**. Rua Jericoacoara, n°7.671 (Lt 05 da Qd 02). Alameda B. Casa n°5 do Res. Viva Mais Avenida. Áreas Totais. Terr. 131,25m² e Constr. 90,00m². Matr. 51.072 do 1°RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 08/10/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 294.000,00** e 2º Leilão: 10/10/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 281.129,70** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br
Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266
Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

Santander
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de outubro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de outubro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010382204, de 30/06/2023, com o Emitente **VINICIUS ROCHA SILVA,** brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 938822543- SSP/BA, inscrito no CPF/MF nº 020.942.895-32, residente e domiciliado em Feira de Santana/BA, e o Garantidor **JMV HOLDING LTDA,** inscrita no CNPJ/MF nº 47.361.550/0001-08, com sede na Feira de Santana/BA, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 522.065,28(quinhentos e vinte e dois mil e sessenta e cinco reais e vinte e oito centavos - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pelo **Terreno,** situado na Rua P, s/nº, Lote 14 da Quadra F, do Empreendimento Quinta das Lagoas Alagoinhas, Boa União, Alagoinhas/BA. Área de terreno: 360,00m², melhor descrito na matrícula nº 20.660 do 1º Ofício de Imóveis de Alagoinhas/BA. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 397.063,18 (trezentos e noventa e sete mil e sessenta e três reais e dezoito centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22661).

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
CASA CIVIL
NÚCLEO DE LICITAÇÕES CONTRATOS E CONVÊNIOS
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2024 – ID BB Nº 1053898 – CASA CIVIL/SEAPA
Abertura: 09/10/2024, às 10:00h. (Horário de Brasília). Local da sessão: Site https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/ Objeto: Prestação de serviços de fornecimento de produtos perecíveis tipo frios, com logística de transporte e entrega parcelada, de acordo com a descrição e o quantitativo descritos no Processo, no Edital e no Termo de Referência. Nº Processo 014.1517.2024.0001336-78. Regência Legal: Lei Estadual nº 14.634/2023 e Lei Federal nº 14.133/2021. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites **www.comprasnet.ba.gov.br**, **https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/**, **www.gov.br/pncp/pt-br** e **www.ba.gov.br/casacivil/**. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: **licitacoes@casacivil.ba.gov.br**, telefone (71) 3115-6333/3115-6335 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 8h30min às 17h30min no endereço: 3ª Avenida, nº 390, Plataforma IV, 2º andar, sala 202 – Centro Administrativo da Bahia - CAB – Salvador/BA. Salvador, 20/09/2024. Taise Queiroz Matos Chaves - Pregoeira Oficial.

Política Ambiental
Boticário Produtos de Beleza Ltda. (antiga Interbelle Comércio de Produtos de Beleza Ltda.) na busca da melhoria contínua das ações voltadas para o meio ambiente, assegura que está comprometida em: • Promover o desenvolvimento sustentável, protegendo o meio ambiente através da prevenção da poluição, administrando os impactos ambientais de forma a torná-los compatíveis com a preservação das condições necessárias à vida; • Atender à legislação ambiental vigente aplicável e demais requisitos subscritos pela organização; • Promover a melhoria contínua em meio ambiente através de sistema de gestão estruturado que controla e avalia as atividades, produtos e serviços, bem como estabelece e revisa seus objetivos e metas ambientais; • Garantir transparência nas atividades e ações da empresa, disponibilizando às partes interessadas informações sobre seu desempenho em meio ambiente; • Praticar a reciclagem e o reuso das águas do processo produtivo, contribuindo com a redução dos impactos ambientais através do uso racional dos recursos naturais; • Promover a conscientização e o envolvimento de seus colaboradores, para que atuem de forma responsável e ambientalmente correta. ***A Direção***.

megaleilões **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
FERNANDO JOSE CERELLO G. PEREIRA, Leiloeiro(a) inscrito(a) na JUCESP sob o nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 – Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista – São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 10180903909, firmado em 19/01/2023 e Declaração de Complementação de Dados, datado de 31/01/2023, no qual figura como fiduciante **José Alcanjo Valério**, brasileiro, divorciado, não mantendo união estável, empresário, portador do RG nº MG4515232 PC/MG, inscrito no CPF sob nº 736.418.206-34, residente e domiciliado em Feira de Santana – BA, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 30 de setembro de 2024, às 15h00min,** endereço leiloeiro, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 4.931.254,94 (quatro milhões, novecentos e trinta e um mil e duzentos e cinquenta e quatro reais e noventa e quatro centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Imóvel Comercial com 588,27m² de área construída e seu respectivo terreno com 390,00m², situado na Rua Georgina Erísman, nº 205 – Centro, Feira de Santana/BA. **Imóvel objeto da matrícula nº 33.692 do 2º Ofício de Registro de Imóveis e Hipoteca de Feira de Santana/BA.** Obs: **(i)** Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97; **(ii)** Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída e do terreno que vier a ser apurada no local, correrão por conta do comprador. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **09 de outubro de 2024, às 15h00min,** no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 2.926.360,88 (dois milhões novecentos e vinte e seis mil trezentos e sessenta reais e oitenta e oito centavos).** Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (**www.megaleiloes.com.br**), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site **www.megaleiloes.com.br**, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estab