



MUNICÍPIO DE IRECÊ

CNPJ: 13.715.891/0001-04

Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro

CEP: 44.900-000

Fone: 74 3641. 3116

Cep: 44900.000

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF) Nº 008/2024

Processo administrativo nº REURB-E/ PA 2024/008

Requerente: **Alice Alves de Oliveira**, brasileiro (a), solteiro (a), aposentada, nascido (a) em 15/10/1966 natural de Irecê - BA portador (a) da carteira de identidade (RG) nº 07.815.657-23 expedida pela SSP/BA inscrito (a) no CPF sob nº 936.899.425-00 residente e domiciliando na Rua Angela Queiroz Nunes n.º 224, Bairro Recanto das Árvores, Município de Irecê/BA, Cep: 44873-064

Endereço: Imóvel Urbano, Rua Angela Queiroz Nunes n.º 224, Bairro Recanto das Árvores, Irecê/BA, Cep: 44.873-064

Inscrição Imobiliária: 01.03.212.0007.001

MUNICÍPIO DE IRECÊ/BA, pessoa jurídica de direito público, unidade federativa, inscrito no CNPJ sob nº 13.715.891/0001-04, sediado na Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro, CEP: 44.900-000, Município de Irecê, por meio do Sr. ELMO VAZ, inscrito no CPF sob o nº 404.658.965- 53, portador da Carteira de Identidade nº 02.035.931-46 , expedida pela SSP/BA, Prefeito Municipal deste Município, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o disposto na Lei Orgânica Municipal, Lei Federal nº 13.465/17, EXPEDE a presente **CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF)**, para fins de declarar aprovado o projeto de regularização fundiária urbana (REURB-E) do núcleo informal urbano abaixo especificado e individualizado:

IMÓVEL: Imóvel (residencial), localizado na Rua Ângela Queiroz Nunes, nº 224, Bairro Recanto das Arvores, nesta Cidade de Irecê, Estado da Bahia, com área de **96,19m²**, ou seja, 6,95 m de frente e 6,23 m de fundo, por 14,52 m ao lado direito e 14,76 m ao lado esquerdo, com área construída de **82,97m²** cadastrado sobre inscrição imobiliária municipal nº **01.03.212.0007.001**. Limitando-se: **NASCENTE:** com imóvel residencial, nº 190, lançado em nome da Sra. Edineia Fernandes Dourado, sob a inscrição imobiliária nº 01.03.212.0013.001; **POENTE:** com imóvel residencial, nº 218, lançado em nome da Sra. Edineia Fernandes Dourado, sob a inscrição imobiliária nº 01.03.212.0283.001; **NORTE:** com a via pública Rua Ângela Queiroz Nunes; **SUL:** com imóvel residencial, nº 25, lançado em nome da Sra. Edineia Fernandes Dourado, sob a inscrição imobiliária nº 01.03.212.0260.001., conforme descrição a seguir: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice Pt0, de coordenadas N 8748607.80 m e E 188932.48 m, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central – 39, localizado a RUA ANGELA QUEIROZ NUNES, Código INCRA; deste, segue confrontando com Rua Angela Queiroz Nunes, com os seguintes azimute plano e distância: 123°23'7.01" e 6.95; até o vértice Pt1, de coordenadas N 8748603.97 m e



MUNICÍPIO DE IRECÊ

CNPJ: 13.715.891/0001-04

Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro
CEP: 44.900-000
Fone: 74 3641. 3116
Cep: 44900.000

E 188938,28 m; deste, segue confrontando com Edineia Fernandes Dourado, com os seguintes azimute plano e distância: $209^{\circ}02'25.23''$ e 14.52; até o vértice Pt2, de coordenadas N 8748591.28 m e E 188931.23 m; deste, segue confrontando com Edineia Fernandes Dourado, com os seguintes azimute plano e distância: $301^{\circ}45'58.36''$ e 6.23; até o vértice Pt3, de coordenadas N 8748594.56 m e E 188925.93 m; deste, segue confrontando com Edineia Fernandes Dourado, com os seguintes azimute plano e distância: $26^{\circ}18'8.20''$ e 14.76; até o vértice Pt0, de coordenadas N 8748607.80 m e E 188932.48 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontra-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -39, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Cálculo Analítico de Área, Perímetro, Azimutes, Lados e Coordenadas.

Irecê/BA, 29 de abril de 2024.

Elmo Vaz
Prefeito Municipal