

**DECRETO MUNICIPAL Nº 141,
DE 02 DE ABRIL DE 2025.**

ALTERA O DECRETO MUNICIPAL Nº117 DE 18 DE MARÇO DE 2021 QUE FIXA OS PREÇOS PÚBLICOS A SEREM COBRADOS PELO MUNICÍPIO DE PINDAÍ-BA, PELA UTILIZAÇÃO DE BENS PÚBLICOS, SERVIÇOS E ATIVIDADES MUNICIPAIS.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PINDAÍ, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais, de acordo com o art. 309 *usque* 315, da Lei Complementar municipal nº 002, de 28 de dezembro de 2017:

DECRETA:

Art. 1º Os preços públicos a serem cobrados pelo Município, pela utilização de bens públicos, serviços e atividades municipais para o exercício financeiro de 2025, passarão a ser os constantes da tabela em anexo a este Decreto.

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE PÍNDAÍ ESTADO DA BAHIA, em 02 de abril de 2025.



João Evangelista Veiga Pereira
Prefeito Municipal de Pindaí

ANEXO I AO DECRETO MUNICIPAL Nº 141, DE 02 DE ABRIL DE 2025.

TABELA I

TABELA PARA COBRANÇA DE PREÇO, ATOS E SERVIÇOS PÚBLICOS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO
01	EXPEDIENTE E SERVIÇOS PÚBLICOS DIVERSOS	
01.01	Inscrição/Alteração/Baixa no Cadastro Geral de Atividades Econômicas e Renovação de Alvará	R\$ 5,80
01.02	Paralisação/suspensão de atividade	R\$ 30,00
01.03	Alteração/Transferência de Titularidade no Cadastro Imobiliário	R\$ 10,00
01.04	Revisão Imobiliária, Cadastro de Imóvel, Área Urbana com Origem Rural, Desmembramento de Gleba, incluindo pesquisa e medição, revisão e atualização de dados, por Unidade – com expedição do BCI)	R\$ 15,00
01.05	Desdobro, Cadastramento de Condomínio, Unificação e Divisão de Unidades Imobiliárias, por M2 (da construção em casos de imóveis com edificação – incluindo expedição do BCI	R\$ 1,00
01.06	Avaliação de imóvel – incluindo vistoria e expedição de declaração, sobre a avaliação	R\$62,00
01.07	Impugnação de Lançamento Direto (IPTU ou TFF), Impugnação de Avaliação Imobiliária e Impugnação de Auto em 1ª ou 2ª Instância	R\$50,70
01.08	Solicitação de Prescrição/Cancelamento/Baixa de débitos tributários e Suspensão ou Extinção de Execução Judicial	R\$50,70
01.09	Reconhecimento de Imunidade, Compensação e Restituição	R\$ 70,35
01.10	Cancelamento/Retificação de NF-e e Inclusão/Exclusão de Usuários.	R\$ 5,80
01.11	Cancelamento ou Baixa de Crédito Tributário – por tributo	R\$ 30,15
01.12	Parcelamento de crédito tributário – por parcelamento	R\$ 17,22
01.13	Expedição de Alvará de Licença (2ª via):	
01.13.01	De localização, funcionamento e sanitários	R\$ 10,50
01.13.02	Para exercício de atividade em logradouro público	R\$ 10,50
01.13.03	Para execução de obras ou urbanização de áreas particulares	R\$ 70,35
01.13.04	Habite-se	R\$ 70,35
01.13.05	De qualquer outra natureza, inclusive 2ª via	R\$ 20,00
01.13.06	Atestado de qualquer natureza	R\$ 54,00
01.14	Vistoria	
01.14.01	De natureza técnica	
01.14.01.01	Motocicleta, por ano	R\$ 40,00
01.14.01.02	Veículo pequeno (até 8 lugares e 3.500kg), por ano	R\$ 80,00
01.14.01.03	Veículo médio (até 28 lugares e até dois eixos), por ano	R\$ 150,00
01.14.01.4	Veículo ônibus (50% se urbano), por ano	R\$ 300,00
01.14.02	Estabelecimentos comerciais, industriais ou de prestação de serviços	R\$ 30,00
01.14.03	Para fins de expedição de alvará de conclusão de obra (habite-se), por m²	R\$ 0,50
01.15	Certidão/Declaração/Boletim/Extrato/Memória de Cálculo:	
01.15.01	Negativa de débitos fiscais, positiva com efeito de negativa, positiva de nada consta; Declaração de Localização de Confrontação e de Avaliação; Boletim de Cadastro Econômico ou Imobiliário, Extrato de Débitos e Memória de Cálculo	R\$ 10,50
01.16	Comunicação/	
01.16.01	De extravio de documento fiscal	R\$ 5,80
01.16.02	De inutilização de documento fiscal	R\$ 5,80
01.16.03	De qualquer outra natureza	R\$ 5,80
01.17	Consulta:	
01.17.01	Prévia	R\$ 50,70
01.17.02	Sobre matéria tributária	R\$ 50,70
01.17.03	De qualquer outra natureza	R\$ 50,70
01.17.04	Concessão de Uso	R\$ 50,70
01.17.05	Desarquivamento/Cópia de processo de qualquer natureza – até 30 páginas	R\$ 40,00
01.17.06	Lauda/cópia de processo de qualquer natureza quando acima de 30 páginas complemento do item 01.06.05 ; valor lauda	R\$0,10


João Evangelista Veiga Pereira
Prefeito Municipal de Pindaí

01.17.07	Emissão de carnê / por DAM (Documento de Arrecadação Municipal) emitido	R\$ 5,80
01.18	2ª via de Documentos	
01.18.01	DAM (Documento de Arrecadação Municipal)	R\$ 0,50
01.18.02	Carnê - 1ª folha	R\$ 0,50
01.18.03	Carnê - demais folhas	R\$ 0,50

01.18.04	Emissão de Nota Fiscal Avulsa	R\$ 5,80
01.18.05	Impugnação de qualquer natureza	R\$ 40,50
01.19	Planta por página A4 ou proporcional	
01.19.01	Cópia Simples	R\$ 42,30
01.19.02	Placa identificadora de número métrico	R\$ 42,30
01.19.03	Edital de licitação impresso/ por folha	R\$ 0,50
01.19.04	Qualquer ato ou serviço de expediente não especificado anteriormente.	R\$ 54,00
02	USO DE BENS E EQUIPAMENTOS EM ÁREAS PÚBLICAS	
02.01	Camelô - ponto individual por mês (quando permitido)	R\$ 40,00
02.02	Barraca em feira livre (m²) por mês	R\$2,50
02.03	Treillers, barracas, quiosque de alimentação – por m² e por mês.	R\$15,00
02.04	Utilização de área pública destinada a parque de diversões, Circos, Espetáculos Musicais e Culturais e Feiras – por m² e por dia	R\$ 0,40



João Evangelista Veiga Pereira
Prefeito Municipal de Pindaí