



MUNICÍPIO DE IRECÊ

CNPJ: 13.715.891/0001-04

Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro

CEP: 44.900-000

Fone: 74 3641. 3116

Cep: 44900.000

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF) Nº 007/2024

Processo administrativo nº REURB-E/ PA 2023/02

Requerente: **Carlos Alberto Fernandes de Moura**, brasileiro (a), divorciado (a), comerciante, nascido (a) em 17/05/1963 natural de Sousa - PB portador (a) da carteira de identidade (RG) nº 88250 expedida pela SSP/PE inscrito (a) no CPF sob nº 283.042.505-78 residente e domiciliando na Rua Juarez de Castro Dourado n.º 114, casa 2, Centro, Município de Irecê/BA, Cep: 44900-00

Endereço: Imóvel Urbano, Rua Mateus Nunes Dourado s/n.º, Bairro Copirecê, Município de Irecê/BA, Cep: 44.900-000

Inscrição Imobiliária: 01.01.207.0063.001

MUNICÍPIO DE IRECÊ/BA, pessoa jurídica de direito público, unidade federativa, inscrito no CNPJ sob nº 13.715.891/0001-04, sediado na Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro, CEP: 44.900-000, Município de Irecê, por meio do Sr. ELMO VAZ, inscrito no CPF sob o nº 404.658.965- 53, portador da Carteira de Identidade nº 02.035.931-46 , expedida pela SSP/BA, Prefeito Municipal deste Município, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o disposto na Lei Orgânica Municipal, Lei Federal nº 13.465/17, EXPEDE a presente **CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF)**, para fins de declarar aprovado o projeto de regularização fundiária urbana (REURB-E) do núcleo informal urbano abaixo especificado e individualizado:

IMÓVEL: Imóvel situado na Rua Mateus Nunes Dourado s/n.º, Bairro Coopirecê, nesta Cidade de Irecê, Estado da Bahia, com área de 350,00m, ou seja, 15,00m de frente, 9,00m de fundo, 20,00m ao lado direito e 25,00m ao lado esquerdo, cadastrado sobre inscrição imobiliária municipal nº 01.01.207.0063.001. Limitando-se: NASCENTE: com imóvel urbano Terreno, de propriedade do Sr.º Altair Alves de Queros, inscrito no cadastro imobiliário sob n.º 01.01.207.0072.001; POENTE: com imóvel urbano terreno, de propriedade do Sr.º Dijuan Marlon Ramos Dourado, inscrito no cadastro imobiliário sob n.º 01.01.207.0042.001; NORTE; com a via pública Rua Mateus Nunes Dourado; e ao SUL: com imóvel urbano terreno, de propriedade do Sr.º Pablo Raian Fernandes Freire, com inscrição imobiliária 01.01.207.0180.001, conforme descrição a seguir: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice -P-0001, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 8.747.989,42m e E 188.013,48m; deste segue confrontando com a Via Pública Rua Mateus Nunes Dourado, com azimute de 96°38'46" por uma distância de 111,00m até o vértice -P-0002, de coordenadas N 8.747.976,57m e E 188.123,73m; deste segue confrontando com a Via



MUNICÍPIO DE IRECÊ

CNPJ: 13.715.891/0001-04

Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro

CEP: 44.900-000

Fone: 74 3641. 3116

Cep: 44900.000

Pública Rua Coronel Terêncio Dourado, com azimute de $211^{\circ}39'02''$ por uma distância de 59,00m até o vértice -P-0003, de coordenadas N 8.747.926,35m e E 188.092,77m; deste segue confrontando com a Via Pública Rua Joaquim da Silva, com azimute de $278^{\circ}24'22''$ por uma distância de 88,00m até o vértice -P-0004, de coordenadas N 8.747.939,21m e E 188.005,72m; deste segue confrontando com a Via Pública Rua Luiz Riela de Carvalho, com azimute $8^{\circ}46'56''$ por uma distância de 50,80m até o vértice -P-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 308,80 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Irecê/BA, 17 de janeiro de 2024.

Elmo Vaz
Prefeito Municipal