



MUNICÍPIO DE IRECÊ

CNPJ: 13.715.891/0001-04

Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro

CEP: 44.900-000

Fone: 74 3641. 3116

Cep: 44900.000

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF) Nº 004/2024

Processo administrativo nº REURB-E/ PA 2023/015

Requerente: **Ivoneide Ribeiro Santos**, brasileiro (a), solteira (a), autônoma, nascido (a) em 23/11/1977 natural de Presidente Dutra - BA portador (a) da carteira de identidade (RG) nº 10.115.457-72 expedida pela SSP/BA inscrito (a) no CPF sob nº 004.384.125-24 residente e domiciliando na Imóvel Urbano, Rua Américo de Castro Dourado nº 35-A, Bairro Alto do Moura Município de Irecê/BA, Cep: 44900-00

Endereço: Imóvel Urbano, Rua Américo de Castro Dourado nº 35, Bairro Alto do Moura, Município de Irecê/BA, Cep: 44.900-000

Inscrição Imobiliária: 01.04.085.0136.001

MUNICÍPIO DE IRECÊ/BA, pessoa jurídica de direito público, unidade federativa, inscrito no CNPJ sob nº 13.715.891/0001-04, sediado na Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro, CEP: 44.900-000, Município de Irecê, por meio do Sr. ELMO VAZ, inscrito no CPF sob o nº 404.658.965- 53, portador da Carteira de Identidade nº 02.035.931-46 , expedida pela SSP/BA, Prefeito Municipal deste Município, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o disposto na Lei Orgânica Municipal, Lei Federal nº 13.465/17, EXPEDE a presente **CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF)**, para fins de declarar aprovado o projeto de regularização fundiária urbana (REURB-E) do núcleo informal urbano abaixo especificado e individualizado:

IMÓVEL: Imóvel residencial com 2 pavimentos, térreo, localizado na Rua Américo de Castro Dourado, nº 35, Bairro Alto do Moura, nesta cidade de Irecê, estado da Bahia, com área de 70,00 m², ou seja, 7,77m de frente e fundo, por 9,06 m ao lado direito e ao lado esquerdo, cadastrado sobre inscrição imobiliária municipal nº 01.04.085.0136.001. Limitando-se: NASCENTE: com imóvel residencial, nº 95, lançado em nome do Sr. João Novais de Oliveira, cadastrado sobre inscrição imobiliária municipal nº 01.04.085.0154.001; POENTE: com imóvel residencial, nº 41, lançado em nome do Sr. José Carlos B. dos Reis, cadastrado sobre inscrição imobiliária municipal nº 01.04.085.0128.001; NORTE: com via pública Rua Américo de Castro Dourado, cadastrada sobre código imobiliário municipal nº140; SUL: com imóvel comercial, nº 115, lançado em nome do Sr. Ademir Rodrigues Soares Filho, cadastrado sobre inscrição imobiliária municipal nº 01.04.085.0160.001, conforme descrição a seguir: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice de coordenadas E 189202.216 e N 8749302.025; deste, segue confrontando com a Rua Américo de C. Dourado por uma distância de 7,77m até o



MUNICÍPIO DE IRECÊ

CNPJ: 13.715.891/0001-04

Praça Teotônio Marques Dourado Filho, nº 01, Centro

CEP: 44.900-000

Fone: 74 3641. 3116

Cep: 44900.000

vértice de coordenadas E 189208.752 e N 8749297.823; deste, segue confrontando com o imóvel de propriedade do(a) Sr.^(a) João Novaes de Oliveira por uma distância de 9,06m até o vértice de coordenadas E 189203.761 e N 8749290.261; deste, segue confrontando com o imóvel de propriedade do(a) Sr.^(a) Ademir Rodrigues Soares Filho por uma distância de 7,77m até o vértice de coordenadas E 189197.220 e N 8749294.466; deste, segue confrontando com o imóvel de propriedade do(a) Sr.^(a) José Carlos Barbosa dos Reis uma distância de 9,06m até o vértice de coordenadas E 189202.216 e N 8749302.025; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema U T M.

Irecê/BA, 27 de Fevereiro de 2024.

Ericio Ferreira Batista
Prefeito em Exercício