Capital é líder estadual em anúncios falsos de imóveis

LIVIA VEIGA
REPÓRTER

Uma pesquisa divulgada nesta segunda-feira (7) pela OLX aponta um quadro alarmante, no que se refere aos riscos de golpes relacionados à locação de imóveis por temporada. De acordo com o marketplace de classificados de produtos usados, Salvador foi a cidade da Bahia com maior número de anúncios fraudulentos de locação de imóveis para temporada em 2024, somando 33%.

O levantamento é um alerta para quem deseja alugar casa ou apartamento no estado, especialmente, na Região Metropolitana da capital, que segundo a OLX, lidera com 81% das tentativas de golpe e da qual também se destaca a Barra do Jacuípe, em Camaçari. Em segundo lugar está a região Sul da Bahia, com 11% dos casos, seguida de Porto Seguro, com 10% dos incidentes registrados no estado.

Municípios como Feira de Santana e Alagoinhas e entorno também figuram neste cenário de fraudes, com registro de 8% dos anúncios falsos. Os tipos de residências com maior quantidade de incidentes no ano passado, conforme dados divulgados pelo marketplace, foram casas (80%) e apartamentos (13%).

Segundo Camila Braga, gerente sênior de Produtos do Grupo OLX, a pesquisa analisou comportamentos suspeitos em anúncios de imóveis para locação de temporada de diferentes plataformas. "De modo geral, cada empresa tem canais oficiais para fazer essas denúncias. No caso específico da OLX, na página de cada anúncio, temos um botão "Denunciar Anúncio", em que, ao clicar, é aberto um formulário para esclarecer o caso. Também disponibilizamos esse botão no chat, que pode ser acionado se a conversa seguir para algum caminho suspeito", explica.

O advogado Rafael Rocha, especializado em Direito Imobiliário e Direito do Consumidor, afirma que casos como esse têm se tornado cada vez mais frequentes, especialmente, com o aumento das transações online e da praticidade dos aplicativos de aluguel. Portanto, ele alerta ser fundamental que os consumidores estejam atentos e sigam todas as orientações de segurança.

"Ao longo da minha trajetória profissional, já acompanhei situações muito semelhantes, em que pessoas foram enganadas por golpistas se passando por proprietários ou intermediários de imóveis. A dinâmica do golpe, geralmente, envolve anúncios falsos, fotos reais copiadas de outros sites e uma pressa incomum para fechar negócio, sempre com pagamento adiantado", aponta.

Foto: Romildo de Jesus

LOCAÇÃO
Quem quer alugar por temporada deve ficar atento

DICAS DE SEGURANÇA

O especialista orienta como o cliente pode se precaver e evitar prejuízos com esse tipo de golpe. A primeira dica é desconfiar de ofertas muito abaixo do valor de mercado, o que costuma ser um alerta importante. Como pontua Braga, 85% dos anúncios falsos costumam ter valores menores do que os praticados na região.

O advogado ainda indica que o cliente visite o imóvel pessoalmente, se possível, com alguém de confiança; além de que nunca fechar negócio sem verificar a documentação.

"O ideal é pedir a matrícula atualizada do imóvel, que mostra quem é o real proprietário, e evitar qualquer pagamento antes de ter certeza de que a negociação é legítima. Sempre que possível, procure um corretor registrado no CRECI ou uma imobiliária séria. Isso dá mais segurança", recomenda Rocha.

Outra medida a ser adotada em caso de locação de imóveis anunciados na internet é nunca confiar só em conversas por WhatsApp ou e-mail. "Golpistas costumam evitar contato direto, justamente, para não serem identificados", destaca o advogado, que recomenda atenção com transferências via PIX, pois elas são rápidas, mas podem dificultar o estorno se houver fraude.

A gerente da OLX ainda recomenda que o usuário fique atento aos comunicados que recebe em nome das plataformas de negociação. "É comum os fraudadores criarem cópias das comunicações oficiais. Por isso, é fundamental observar o domínio do e-mail (xx@nomedaempresa) e conferir sempre o status da negociação no site ou aplicativo da própria empresa. Caso receba algum link suspeito, não se deve clicar até saber do que se trata. E se a mensagem tiver muitos erros de português, gírias e abreviações, o usuário deve desconfiar", completa.

PREJUÍZOS

No entanto, mesmo com as orientações e a frequência de casos registrados, muita gente ainda é vítima deste tipo de prática, obtendo prejuízos com anúncios falsos em aplicativos e sites de locação de imóveis por temporada. Neste caso, o advogado Rafael Rocha orienta como a população deve proceder.

"O primeiro passo é registrar um boletim de ocorrência o quanto antes. Isso formaliza o caso e pode ajudar a polícia a rastrear os autores. Em seguida, é importante juntar todas as provas: prints de conversas, anúncios, comprovantes de pagamento, dados da conta bancária para onde o dinheiro foi enviado, pois, tudo isso pode ser usado em eventual ação judicial", destaca.

O especialista reforça ser muito importante entrar em contato com o banco em que o valor foi depositado, pedindo o bloqueio da conta e tentando reverter a transação. "Dependendo do caso, é possível buscar judicialmente a restituição dos valores e, em alguns casos, até indenização por danos morais", pontua Rocha, afirmando que com a orientação jurídica adequada, há caminhos para minimizar os prejuízos causados pelo golpe sofrido.

Suposta localização de cemitério na Santa Casa é descoberta

VITOR SILVA
REPÓRTER

Recentemente os brasileiros foram pegos de surpresa com uma notícia de que um cemitério foi descoberto no estacionamento da Santa Casa, localizado no bairro do Campo da Pólvora, em Salvador.

Acontece que desde sempre, o cemitério já era de conhecimento da entidade, bem como por historiadores, a novidade real é que foi localizado onde o espaço se encontrava na Santa Casa. Rosana Souza, historiadora e Coordenadora do Centro de Memória da Santa Casa, explicou que a descoberta recente se refere apenas à localização, e não à existência do cemitério, que já era reconhecida pela instituição. "A gente conhece as pessoas que foram sepultadas nesse cemitério. O que encontraram agora foi a localização e não a história do cemitério", afirmou.

A Santa Casa, de fato, possui registros detalhados de todas as pessoas enterradas no local, com informações como nome, etnia africana, idade, e até mesmo o nome do responsável pelo sepultamento. Esses dados estão registrados nos Livros de Banguê, documentos históricos que abrangem o período de 1742 a 1853 e que contêm informações vitais sobre os escravizados enterrados ali. Em alguns casos, os registros também trazem o nome das embarcações que transportaram essas pessoas durante o tráfico transatlântico, além de detalhes sobre as marcas feitas pelos proprietários nos corpos dos escravizados.

Esses livros são um patrimônio histórico de valor incalculável e, devido à sua importância, receberam o diploma Memória do Mundo da UNESCO, atestando seu valor cultural e histórico. "Temos esses registros disponíveis na Wikipedia desde 2021 para quem quiser acessar", completou Souza.

ESCAVAÇÃO

A escavação do cemitério será realizada com a supervisão da historiadora Rosana Souza, da equipe do Centro de Memória da Santa Casa, de um arqueólogo contratado e do setor de engenharia da instituição. Souza assegurou que já há um acordo com o Ministério Público para garantir que a escavação não afete a rotina da Santa Casa e que o impacto seja minimizado.

"Está bem acordado entre as partes, e o processo não vai interferir nas atividades da instituição", afirmou.

Carlos da Silva Jr., professor de História na Universidade Estadual de Feira de Santana, compartilhou sua experiência com a documentação relacionada ao cemitério, revelando como teve acesso aos Livros de Banguê em sua pesquisa de mestrado, iniciada em 2008. Ele explicou que foi no Centro de Memória Jorge Calmon, da Santa Casa, que teve contato com esses registros, que documentam sepultamentos de africanos escravizados durante os séculos XVIII e XIX.

"Antes da minha pesquisa, outros pesquisadores, como Carlos Ott, já haviam trabalhado com os livros de Banguê, catalogando a demografia dos africanos enterrados no cemitério de Salvador. Essa descoberta recente é um avanço significativo para a pesquisa sobre a escravidão e o legado africano na cidade", comemorou Silva. Ele ressaltou ainda a dificuldade em encontrar a localização exata do cemitério, dado o estado de conservação dos documentos antigos, muitos com mais de 300 anos.

Os Livros de Banguê representam uma importante fonte de informações sobre a escravidão em Salvador. Além de registrar os nomes e as etnias dos indivíduos, esses livros detalham também o contexto das mortes e dos sepultamentos, como a travessia no tráfico transatlântico e as marcas de ferro nos corpos dos escravizados, um sinal de propriedade dos donos.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 23 de abril de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 25 de abril de 2025, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010255219, de 28/07/2021, com os Emitentes/Garantidores **JOSÉ HUGO FARIAS DE OLIVEIRA**, brasileiro, advogado, portador do RG nº 1547189630-SSP/BA, inscrito no CPF/MF nº 015.085.765- 99, e sua esposa **DELIANE SILVA SANTOS DE OLIVEIRA**, brasileira, empresária, portadora do RG nº 13.255.351-17-SSP/BA, inscrita no CPF/MF nº 034.309.835-09, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Salvador/BA, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 225.628,42** (duzentos e vinte e cinco mil seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua Joaquim Manoel Dantas, nº 51, Centro, Ipirá/BA. Área construída: 60,00m² e Área de terreno: 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Ofício de Registro Imóveis de Ipirá/BA. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 141.404,73** (cento e quarenta e um mil quatrocentos e quatro reais e setenta e três centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24276).

CÂMARA MUNICIPAL DE CAETITÉ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2025 PE
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 022/2025

OBJETO: aquisição de notebooks para atender a demanda da Câmara Municipal de Caetité/BA. Entrega das Propostas: a partir de 08/04/2025 às 08h. Abertura das Propostas: 25/04/2025 às 09h no Portal Bolsa de Licitações do Brasil – BLL. Critério de julgamento: menor preço por item. Modo de disputa: aberto. Edital disponível em: https://bll.org.br/ e site: www.caetite.ba.leg.br. Mais informações, no Setor de Licitações, nos dias úteis, das 08h às 13h, de segunda a sexta ou pelo e-mail: licitacao@caetite.ba.leg.br. Caetité/BA, 07/04/2025. Leila de Azevedo Souza - Pregoeira.

MKS CONSTRUÇÕES S/A
CNPJ 15.184.336/0001-29
ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
AVISO DE CONVOCAÇAO

Ficam convocados os senhores acionistas para se reunirem em Assembléia Geral Ordinária, na sede da sociedade, Rua Djalma Dutra, nº 121 – 1º andar, bairro Sete Portas, CEP 40255-000, no dia 23 de abril de 2025, às 10 horas, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **A)** Eleger os Administradores; **B**) O que ocorrer.

Salvador, 05 de abril de 2025. A Diretoria.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS DE MONTE ALTO
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRONICO N° 010/2025

O MUNICÍPIO DE PALMAS DE MONTE ALTO torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2025 de acordo com o PAD Nº 050/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS, INCLUINDO COMPACTADORES E VEÍCULOS MECANIZADOS, DESTINADOS À REMOÇÃO DE ENTULHO E MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DE LIMPEZA PÚBLICA NA SEDE E DISTRITOS DO MUNICÍPIO DE PALMAS DE MONTE ALTO. Abertura: 28 de abril de 2025 às 08:31 horas, pelo Portal de Compras Públicas, disponível em: https://www.portaldecompraspublicas.com.br/. Edital disponível em:http://palmasdemontealto.ba.gov.br/transparencia/compras/editais_de_licitacoes. Dúvidas: (77) 3662-2113, pregoeiropma2022@gmail.com. Em, 07/04/2025. ISIDRO JOAQUIM MAGALHÃES SILVA - PREGOEIRO.

TELEVISÃO ITAPOAN S/A
CNPJ/MF Nº 15.122.492/0001-65
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA – CONVOCAÇÃO

Ficam convidados os senhores acionistas da TELEVISÃO ITAPOAN S/A., para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 30 de Abril de 2025, às 10h00, na sede social da Companhia, localizada na Rua Jardim Federação, n.º 81, Bairro Federação, Salvador, BA, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações contábeis da Companhia relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2024; b) Eleição dos membros da Diretoria para o triênio de 2025/2026/2027; c) fixação da remuneração anual global dos administradores, e; c) outros assuntos de interesse da Companhia.
Salvador, BA, 08 de abril de 2025.
Carlos Roberto Alves - Diretor Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUANAMBI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 018-25PE-PMG

A Pregoeira da Prefeitura Municipal de Guanambi- BA designada através da Portaria nº 18, de 19 de março de 2025, leva ao conhecimento dos interessados, que realizará licitação PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 018-25PE-PMG em 25/04/2025 às 09h, no site https://bnc.org.br/. Objeto: "Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa para prestação de serviço de limpeza e esvaziamento de fossas em órgãos públicos das Secretarias Municipais de Guanambi, utilizando caminhão limpa fossa com equipamento de limpeza a sucção e capacidade de carga mínima de 15.000 litros.". O Edital encontra-se disponível nos sites: www.guanambi.ba.gov.br/licitacoes, https://bnc.org.br/ e na sede da Prefeitura Municipal, maiores informações no Setor de Licitação das 08h às 12h e das 14h às 17h. Telefone e WhatsApp (77) 9-9847-1392, e-mail: licitacao.adm@edu.guanambi.ba.gov.br - Divulgação dos outros atos - Diário Oficial-site: www.guanambi.ba.gov.br. – Flávia dos Santos Pimentel Pereira - Agente de Contratação/Pregoeira – 07/04/2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDIBA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO
ELETRÔNICO N º. 90014/2025 - SRP UASG: 983431

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO N º. 90014/2025 - SRP UASG: 983431 OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de passagens para atender às demandas das diversas Secretarias e pacientes em tratamento fora do domicílio, deste Município. Entrega das Propostas: a partir de 08/04/2025 às 08h no site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 24/04/2025 às 09h, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados nos sites: www.comprasgovernamentais.gov.br; http://candiba.ba.gov.br/transparencia/compras/licitacoes e https://candiba.ba.gov.br/diario_oficial. Informações com o Setor de Licitações, nos dias úteis, das 08h às 12h, de segunda a sexta ou pelo email: licitacao@candiba.ba.gov.br. Candiba/BA, 07/04/2025. Solange Souza Silva. Pregoeira Municipal

CDS - ALTO SERTÃO
AVISO LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90001/2025. UASG: 461398

Objeto: Contratação de empresa especializada na administração e fornecimento de Vale Alimentação, através de cartão eletrônico com chip, contemplando carga e recarga de valor de face, na modalidade online, visando aquisição de gênero alimentícios em estabelecimentos credenciados em âmbito nacional. Abertura das Propostas: 24/04/2025 às 08h30min no site www.comprasnet.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis no site de Editais: Diário Oficial: www.cdsaltosertao.ba.gov.br e SISTEMA: Comprasnet. Informações com a Comissão Permanente de Licitações pelo telefone (77) 34543994 ou pelo e-mail: licitacao@cdsaltosertao.ba.gov.br. Caetité, 07/04/2025. Edileide Pereira Pregoeira.

megaleilões **EDITAL DE LEILÃO ON-LINE**

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo **BANCO BRADESCO S/A.**, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Barreiras-BA. Bairro Sombra da Tarde. Rua Vasconcelos, nº 1.437 - Lt. 04-A da Qd. 10 do loteamento Sombra da Tarde. Casa. Áreas totais: terr. 125,00m² e constr. 51,80m². Matr. 62.672 do 1º RI local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a averbada na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, correrão por conta do Comprador; (ii) Ocupado (AF). **1º Leilão:** 22/04/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 273.126,59. **2º Leilão:** 24/04/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 242.897,16. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br**. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: **www.bradesco.com.br** e **www.megaleiloes.com.br**. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.
(11) 3149-4600 www.megaleiloes.com.br

megaleilões **EDITAL DE LEILÃO ON-LINE**

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo **BANCO BRADESCO S/A.**, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Feira de Santana-BA. Bairro Sim. Rua Alto do Murici, nº 875. Casa. Áreas totais: terr. estimada no local 210,00m² e constr. 144,74m². Matr. 32.064 do 2º RI local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência das áreas de terreno e construída que vierem a ser apuradas no local, com as averbadas na matrícula e lançadas no Cadastro Municipal, correrão por conta do Comprador; (ii) Ocupada (AF). **1º Leilão:** 22/04/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 885.548,5. **2º Leilão:** 24/04/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 260.400,00. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br**. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: **www.bradesco.com.br** e **www.megaleiloes.com.br**. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.
(11) 3149-4600 www.megaleiloes.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÃO ARCADO - BA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2025. O Município de Pilão Arcado-Bahia torna público aos licitantes e demais interessados que mediante o PREGOEIRO, designado com a equipe de apoio pelo decreto 027/2025, conforme autorização contida no Processo Administrativo nº 043/2025 realizará licitação na modalidade de PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, para Contratação de empresa para aquisição de Medicamentos Controlados para atender as necessidades da secretaria municipal de Saúde de Pilão Arcado/BA. Pregão Eletrônico. 012/2025, onde o início acolhimento das propostas será apartir das 14:00 horas do dia 08/04/2025 e, o limite de acolhimento das propostas até as 09:00 horas do dia 28/04/2025 (Horário de Brasília), abertura das propostas serão às 09:05 horas do dia 28/04/2025 (Horário de Brasília), onde o Início da sessão pública: será 10:00 horas do dia 28/04/2025 (Horário de Brasília) referente ao Pregão Eletrônico nº 012/2025. **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 013/2025**. O Município de Pilão Arcado-Bahia torna público aos licitantes e demais interessados que mediante o PREGOEIRO, designado com a equipe de apoio pelo decreto 027/2025, conforme autorização contida no Processo Administrativo nº 044/2025 realizará licitação na modalidade de PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, para Contratação de empresa para aquisição de material odontológico para atender as necessidades da secretaria municipal de Saúde de Pilão Arcado/BA. Pregão Eletrônico. 013/2025, onde o início acolhimento das propostas será a partir das 14:00 horas do dia 08/04/2025 e, o limite de acolhimento das propostas até as 09:00 horas do dia 29/04/2025 (Horário de Brasília), abertura das propostas serão às 09:05 horas do dia 29/04/2025 (Horário de Brasília), onde o Início da sessão pública: será 10:00 horas do dia 29/04/2025 (Horário de Brasília) referente ao Pregão Eletrônico nº 013/2025. Informa, ainda, que a cópia do Edital encontra-se nos sites **www.bnc.org.br** e **www.pilaoarcado.ba.gov.br/** informações adicionais poderão ser obtidas no Setor de Licitação, na Sede da Prefeitura Municipal, no horário das 08:00 às 14:00 horas através do e-mail: **prefeiturapacpl.gov@gmail.com**.
Pilão Arcado - Bahia, 07 de abril de 2025.
Maykel Jenielson Rodrigues de Souza
Pregoeiro Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUPORÃ
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 001/2025

Pavimentação em paralelepípedos em vias públicas, no Município de Botuporã/Ba, conforme Plano de Trabalho devidamente inserido no SICONV, e constante no processo administrativo nº 59520.001660/2021-14-e especificações contidas em edital e seus anexos. Abertura: 23/04/2025, às 09h00. Informações: sede da Prefeitura, situada na Rua Deputado João de Figueiredo, nº 85, Centro, Botuporã – Bahia, telefone: (77) 3678-2119, de segunda a sexta-feira, das 08 às 12 horas. Edital na íntegra disponível no endereço: http://www.procedebahia.com.br/ba/botupora. Diário Oficial do Município. Botuporã – Bahia, 07/04/2025. José Otavio Gomes Mendes– Agente de Contratação.

CENTRO ESPANHOL

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CENTRO ESPANHOL - CONVOCAÇÃO

De conformidade com minhas atribuições estatutárias, art. 38º, I, convoco todos os associados em pleno gozo de seus direitos para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** a realizar-se no dia **15 de Abril de 2025**, às 19h00 em primeira convocação ou às 19h30 com qualquer número de presentes, no Salão de Eventos do Centro Espanhol sito à Av. Oceânica, 1404, Ondina, Salvador/BA, com a seguinte ordem do dia:
a) Apreciar o parecer da Comissão Fiscal e julgar o balanço e as contas da Diretoria Executiva referentes ao Exercício 2024.

Salvador, 07 de abril de 2025.
Alberto Cerviño Cardoso
Presidente do Conselho Deliberativo

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DO PIRES-BA
AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 009/2025

Objeto: Chamamento público para credenciamento de pessoa física e/ou jurídica, para prestação de serviços de transporte de passageiros, cargas, distribuição de água, serviços de infraestrutura, dentre outros, através da locação de veículos diversos e máquinas pesadas, para atender os serviços demandados pelas diversas Secretarias que compõem a Administração Municipal. O credenciamento será iniciado a partir do dia 10 de abril de 2025. O edital a disposição no endereço eletrônico: riodopires.ba.gov.br/diariooficial; PORTAL NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS- PNCP ou na sede da Prefeitura. Informações: por e-mail: licitacoesriodopires@gmail.com; Rio do Pires– BA, 07/04/2025. Laís Venância Oliveira Paixão Vieira-Agente de Contratação
AVISO DE LICITAÇÃO- PREGÃO ELETRÔNICO N.º 019/2025-PE (https://licitanet.com.br) -Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de equipamentos (computador, notebook, tablet, impressora, entre outros), acessórios e peças de informática para atender a demanda da Administração Municipal. Tipo de julgamento: Menor Preço Por Lote. Fica dilatado a Data e Hora da Disputa para: 22/04/2025 às 14:30h, Edital disponível: www.licitanet.com.br - riodopires.ba.gov.br/diariooficial ou na sede da Prefeitura. Informações: por e-mail: licitacoesriodopires@gmail.com Rio do Pires– BA, 07/04/2025. Laís Venância Oliveira Paixão Vieira-Pregoeira

COMPANHIA DE PROCESSAMENTO DE DADOS DO ESTADO DA BAHIA - PRODEB
Sociedade de Economia Mista - CNPJ/MF n.º 13.579.586/0001-32
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
1ª Convocação

Ficam os senhores acionistas da Companhia de Processamento de Dados do Estado da Bahia - PRODEB convidados para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia **16 de abril de 2025 às 09:30 horas**, presencial, em sua sede social, na Av. 4, n.º 410, Centro Administrativo da Bahia – CAB, nesta Capital, ou por vídeo conferência, com confirmação prévia do acionista para disponibilização de link, através do e-mail **comunicacao@prodeb.ba.gov.br**, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **1) Exame, discussão e votação do Relatório da Diretoria e das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício 2024; 2) Destinação do lucro – Exercício 2024; 3) Eleição dos Conselheiros Fiscais para o biênio 2025/2027 e fixação da sua remuneração; 4) Eleição dos Conselheiros de Administração para o biênio 2025/2027 e fixação da sua remuneração.**

Salvador, 08 de abril de 2025.
Edmon Lopes Lucas
Presidente do Conselho de Administração.