

SERVICO DE AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO – SAAE – CURAÇÁ/BA
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 002/2025
 P.A Nº 008/2025. OBJ. Contratação de empresa para fornecimento de material de construção. Abertura: 05.05.2025 AS 10H. Edital: www.licitamaisbrasil.com.br. Curaçá/BA, 15/04/2025. Paulo Roberto da Mota – Pregoeiro.

A **AB HOLDING S/A (CNPJ nº 15.770.127/0001-67)** informa que o Relatório da Administração, as Demonstrações Financeiras e o Parecer dos Auditores Independentes, referentes ao Exercício 2024, estão disponíveis aos Acionistas para consulta na sede da Companhia.
 Salvador, BA, 15/04/ 2025.
 DIRETORIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHÃO DO JACUIPE-BA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014/2025. A PREGOEIRA torna público aos interessados que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 014/2025, Processo Administrativo: 100/2025, Tipo: MÊNOR PREÇO GLOBAL, regida pela Lei 14.133/21. CNPJ Nº. 14.043.269/0001-60. Objeto: Registro de preço para eventual aquisição de tinta epóxi e componentes para atender as demandas da secretaria de infraestrutura, do município de Riachão do Jacuípe - Bahia. SESSÃO DE ABERTURA: às 09:30h do dia 30/04/2025, no BLL – Bolsa de Licitações Do Brasil – www.bll.org.br – Maiores informações através do tel. (75) 3264 - 2762 das 08:00hrs às 12:00horas. Os interessados poderão obter o Edital no site oficial do Município - https://www.riachaojacuipe.ba.gov.br ou no BLL – Bolsa de Licitações do Brasil (41) 3097-4600 (suporte ao fornecedor) – www.bll.org.br. Publicação para conhecimento dos interessados, nos termos do Diploma regulador. Riachão do Jacuípe – Bahia, 15 de abril de 2025. Gêssica de Oliveira Silva. Agente de Contratação.

POLÍCIA MILITAR DA BAHIA
GABINETE DO COMANDO GERAL
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº CG 003/2025. ID BB Nº 1068981 – SSP/ PMBA/GABINETE DO COMANDO GERAL. Abertura: 06/05/2025, às 10:00h (HORÁRIO DE BRASÍLIA). Local da sessão: Site <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/>. Objeto: Aquisição de Meodas Comemorativas Alusivas aos 200 anos da PMBA. Nº Processo: 030.15772.2025.0071756-98 Regência legal: Lei Federal 14.133, de 1º de abril de 2021. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites www.comprasnet.ba.gov.br e <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/> ou www.gov.br/pmpc/pj-ba. Os interessados poderão entrar em contato através do email: cg.licitacao@pm.ba.gov.br, telefone: (71) 3117-6068/99611-5056 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 14h às 18h, no End: Gabinete do Comando Geral, Sala do NUGAF, piso térreo, Quartel do Comando Geral da PMBA, Praça Azpicueta Navarro, s/nº, Largo dos Afilitos, Campo Grande, CEP 40.060-030. Salvador-BA, 15 de abril de 2025.
 CAP PM Angelita Dione Mello – Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURAÇÁ
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 012/2025.
 P.A Nº 078/2025. OBJ. Contratação de pessoas jurídicas ou equiparadas para a prestação de serviços de dedetização, desratização, desinsetização e desalugamento de pombos e morcegos nos diversos prédios públicos pertencentes à Administração Pública Direta do Poder Executivo do Município de Curaçá/BA. Abertura: 06.05.2025 AS 9H. Edital: www.licitamaisbrasil.com.br. Curaçá/BA, 15/04/2025. Bruno Caik C Araújo – Pregoeiro.
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 013/2025.
 P.A Nº 080/2025. OBJ. Contratação de empresa para prestação de serviços de instalação e desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar Condicionado nos Prédios do Município de Curaçá – BA. Abertura: 07.05.2025 AS 9H. Edital: www.licitamaisbrasil.com.br. Curaçá/BA, 15/04/2025. Bruno Caik C Araújo – Pregoeiro.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA BAHIA S/A – URBIS, EM LIQUIDAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
 CNPJ Nº 15.171.101/0001-00/NIRE 29.300.012.874
ERRATA
 No Edital de Convocação, publicado na edição na edição do 15.04.2025, na ORDEM DO DIA:
ONDE SE LÊ: 1– Exame e votação do Relatório de Administração e Demonstrações Contábeis/Notas Explicativas com base NBC TG 900/202, referente ao exercício findo em 31/12/2024;
LEIA-SE: 1– Exame e votação do Relatório de Administração e Demonstrações Contábeis/Notas Explicativas com base NBC TG 900/2021, referente ao exercício findo em 31/12/2024;
 Salvador, 16 de abril de 2025.
 Paulo Cesar Nogueira Fernandes, Liquidante Interino

MC PATRIMONIAL E PARTICIPACOES LTDA
 (Em Recuperação Judicial)
 CNPJ 12.427.184/0001-50
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO DE SÓCIOS
 Convocamos os Senhores Sócios a se reunirem em Reunião de Sócios, a ser realizada no dia 24/04/2025, às 10:00, em primeira convocação, com a presença mínima dos Sócios que representem pelo menos 75% (setenta e cinco por cento) do capital social, e às 10:30, em segunda e última convocação, com qualquer número de Sócios, na Avenida Luis Eduardo Magalhães, n.º 3301, Agência 01 - FORD, Loja A, Cabula, Salvador-Bahia, CEP: 41150-595, com a seguinte Pauta: (a) Alteração do endereço da Sociedade; (b) Examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras relativa ao exercício social encerrado em 31/12/2024; (c) Deliberar sobre a destinação do lucro do exercício e sobre a distribuição de dividendos; (d) Regular o uso de ativos da Sociedade pelos Sócios; (e) O que mais ocorrer.
 Salvador – Bahia, 15 de abril de 2025.
 MODEZIL RODRIGUES FERREIRA E CERQUEIRA
 MYLLENE RODRIGUES DE CERQUEIRA TELLES DE SOUZA - Diretores

PREFEITURA MUNICIPAL DE POJUCA
 CNPJ N: 13.806.237/0001-06
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2025 – LEI 14.133/2021
 O Município de Pojuca, através de seu(ua) Agente de Contratação(a), comunica que, fará realizar no dia 06 de Maio de 2025 às 10:00hs, na Sala da COPEL, localizada na Rua Cidade do Salvador, nº 2-288, Pojuca II, Pojuca/BA, licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 018/2025, cujo objeto é a aquisição de equipamentos eletrônicos para fiscalização ambiental, sendo eles, 02 (dois) Tablets, 01 (um) GPS e 1 (uma) TV Smart 70" para suprir as necessidades da Secretaria de Serviços Públicos e Meio Ambiente (SESPUMA). O Edital e seus anexos encontram-se disponíveis no sítio eletrônico: (<https://licitacoes-e2.bb.com.br/>) - ID 1068889 e (<https://www.pojuca.ba.gov.br/publicacoes>). Informações: (71) 3645-1147 / (71) 99190-0130 ou e-mail licitacaopojucapmp@gmail.com. Pojuca, 15 de Abril de 2025. Sheldon Lustosa de Santana – Secretária de Serviços Públicos e Meio Ambiente.

COMUNICADO DE GREVE SITICCAN
 O SITICCAN – Sindicato dos Trabalhadores na Indústria da Construção Civil, Montagem e Manutenção Industrial de Candeias, Simões Filho, São Sebastião do Passe, São Francisco do Conde e Madre de Deus; em cumprimento as exigências da Lei 7.783/89, verificada a ocorrência da situação prevista no artigo 3º da referida lei, comunica ao SINDUSCON, SRTE, BRAVA, e a METALURGICA AÇOLAR LTDA, que tendo sido frustradas as tentativas de negociações, os trabalhadores da empresa METALURGICA AÇOLAR LTDA, decidiram em assembleia realizada no dia 15 de abril de 2025, a paralisar suas atividades por tempo indeterminado, a partir do dia 28 de abril de 2025 às 5:00h da manhã.
 A DIRETORIA COLEGIADA DO SITICCA

GRUPO BOSQUE DA PAZ
AVISO
 O cemitério Parque Bosque da Paz informa aos Srs Locatários.
 TAIANA RIBEIRO DOS SANTOS
 AUGUSTO CEZAR CORREIA RIBEIRO DOS SANTOS
 CLARICE SANTANA DOS REIS SANTOS
 ZANILTON JESUS DO SACRAMENTO
 VINICIUS JESURA TAVARES
 JEFERSON DO ROSARIO LEITAO DOS SANTOS
 NORBERTO CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA
 ARMANDO COSTA SANTOS
 TOMAS SILVA NASCIMENTO
 TEREZINHA ALMEIDA CIDREIRA RAMOS
 VICTOR MANOEL SOARES SILVA ALVES
 MARCOS FELIPE SILVA SALES
 CLEA LIMA DE FREITAS
 ANTONIO CEZAR DE SOUZA MARTINS
 ARI GOIS MARQUES
 GERALDINO BONIFÁCIO OLIVEIRA BARRETO
 VITOR GUIDO SENA PATRIARCA DOS SANTOS
 VANDERSON BARBOSA DA SILVA
 FRANCISCO MUNIZ BARRETO JUNIOR
 VIVIANE COUTINHO DOS SANTOS OLIVEIRA
 BRUNA SANTOS NUNES
 VALDELICE RIBEIRO BASTOS
 UELINGTON DOS SANTOS
 TIAGO LIMA SILVA ALVES
 ANTONIO PEDRO FERNANDES
 ELIZABETH SANTOS NUNES
 CASSIA REGINA DE ALMEIDA RAMO
 Que os contratos de locação tiveram seus prazos expirados, tendo os senhores o prazo de 03 dias para comparecerem e/ou entrarem em contato com a nossa sede através do telefone 2201.4209 (exumação) ou e-mail (uesleibrito@bosquedapaz.com.br), para tratar do assunto.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2025
 A Prefeitura Municipal de Barra/BA faz saber que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 007/2025. Objeto: Aquisição futura e eventual de gêneros alimentícios destinados ao preparo da refeição dos discentes da rede pública de ensino - Merenda Escolar. Sessão: 06/05/2025, às 09:00h. Tipo: Menor Preço por lote. Informações e Edital: <https://portaldatransparencia.barra.ba.gov.br/processos/> // licitacao@barra.ba.gov.br // <https://bnc.compras.com/Process/ProcessSearchPublic?param1=0>. Barra, 14 de abril de 2025. Reginaldo de Amaral Martins – Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRANGABA
 CNPJ N: 13.913.371/0001-06
AVISO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL DE CREDENCIAMENTO 006/2025
 OBJETO DO EDITAL: Credenciamento de Pessoa Jurídica e/ou Pessoa Física para contratação dos serviços artísticos e bandas musicais em diferentes estilos, visando compor a grade de apresentações de eventos culturais, turísticos e esportivos promovidos e/ou apoiados pela Prefeitura Municipal de Mirangaba-Bahia. Os interessados terão acesso ao instrumento convocatório e informações adicionais no setor de licitações com a CPL, AV. Jonas Carvalho, 125, centro, CEP-44.745-000 – Mirangaba, Bahia, das 8:00 às 12:00 horas, através do e-mail: pmmlicitacao2021@gmail.com e/ou no portal da transparência através do link: <https://www.mirangaba.ba.gov.br/site/editais>. Dirceu Mendes Ribeiro – Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIASSUCÊ - BAHIA
AVISO DE ADIAMENTO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2025
UASG: 983539
 A Pregoeira do Município de Ibiassucê, no uso de suas atribuições legais, conferidas pelo Exmo. Prefeito comunica aos interessados que o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2025 cujo objeto é a contratação de empresa especializada para o fornecimento de refeições e serviços de hospedagem, destinados às Secretarias do município de Ibiassucê – BA, abertura prevista para o dia 16/04/2025 às 09h, **FICA ADIADO** para o dia 05/05/2025, às 09h, motivado em razão da não divulgação no Sistema Comprasnet. Informações no setor de Licitações, nos dias úteis, das 08h às 12h, de segunda a sexta ou pelo e-mail: licitacaoibiassuc@gmail.com. Ibiassucê, 15/04/2025.
 Jeyse Alves Santana
 Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABUNA
AVISO DE LICITAÇÃO – CP Nº 0001/2025
 A PRESIDENTE DA COMISSÃO ESPECIAL DE CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA (CESPC-OSE) DO MUNICÍPIO DE ITABUNA, designada pelo Decreto nº 16.153 de 06 de janeiro de 2025, torna pública a realização da licitação na modalidade Concorrência nº 0001/2025, cujo objeto é a LICITAÇÃO PÚBLICA NACIONAL (LPN/SBQC) PARA A AUDITORIA DO "PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO URBANA DE ITABUNA/BA – ITABUNA 2030" conforme as especificações detalhadas no instrumento convocatório e anexos. Sessão de Julgamento dia 12/06/2025, às 09:00hs. Edital disponível no endereço eletrônico <https://licitacao.prefeituraeditabuna.com.br/register/filter> ou no Departamento de Licitações desta Prefeitura. Informações pelo e-mail cesp.itabuna@gmail.com. Itabuna-BA, 16 de abril de 2025. NOELMA BASTOS FERREIRA PRESIDENTE DA COMISSÃO ESPECIAL DE CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

GOVERNO DO ESTADO BAHIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA BAHIA S/A – URBIS, EM LIQUIDAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
 CNPJ Nº 15.171.101/0001-00/NIRE 29.300.012.874
 O Liquidante Interino da HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO DA BAHIA S/A – URBIS "EM LIQUIDAÇÃO", Dr. Paulo Cesar Nogueira Fernandes, na forma do disposto no art. 213 da Lei Federal 6.404/76, convoca os senhores acionistas a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, no dia 24 de abril de 2025, às 16:horas, que se realizará de maneira virtual, a fim de deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA:
 1– Exame e votação do Relatório de Administração e Demonstrações Contábeis/Notas Explicativas com base NBC TG 900/2021, referente ao exercício findo em 31/12/2024;
 2 – Eleição dos membros e suplentes do Conselho de Administração;
 3 – Eleição dos membros e suplentes do Conselho Fiscal;
 4 – O que ocorrer.
 Salvador, 09 de abril de 2025.
 Paulo Cesar Nogueira Fernandes, Liquidante Interino

abpp
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE 16/05/2025
 A Presidente da ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE PSICOLOGIA – SEÇÃO BAHIA, com a sigla **ABPP Seção Bahia**, pessoa jurídica de direito privado, com natureza jurídica de associação, sem fins lucrativos e econômicos, CNPJ nº 03.926.553/0001-68, com sede na Avenida Tancredo Neves nº 939, Edifício Esplanada Tower, Sala 602, Caminho das Árvores, Salvador/BA, CEP 41.820-021, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca as(ões) Senhoras(es) Associadas(os) para se reunirem em **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a ser realizada no dia **16 de maio de 2025, às 19:30h**, em primeira convocação, e às **20:00h**, em segunda convocação, respeitando-se o quórum de Associadas(os) e as demais disposições do Estatuto Social, **de forma virtual**, com o uso do sistema/meio eletrônico **Google Meet**, o link a ser enviado por e-mail aos associados, conforme dispõe a Lei nº 14.309, de 08 de março de 2022, assegurando-se a mais ampla divulgação, transparência e participação das(ões) Associadas(os), para deliberarem sobre a seguinte **Ordem do Dia**:
 1. Prestação de Contas de 2024.
 Salvador/BA, 16 de abril de 2025
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE PSICOLOGIA – SEÇÃO BAHIA
MEIRE SUELY NUNES DA SILVA
 Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTENDAS DO SINCORÁ
ESTADO DA BAHIA - AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 040/2025
 O Município de Contendas do Sincorá/BA, torna público para conhecimento dos interessados, que fará realizar Licitação na modalidade Pregão Eletrônico Nº 011/2025, que tem por objeto: Contratação de empresa especializada para aquisição de medicamentos e material odontológico para suprir a necessidade da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Contendas do Sincorá - Bahia, conforme especificações constantes no Termo de Referência. e hora da disputa: dia 05/05/2025, às 09:00 horas (horário de Brasília), no endereço eletrônico: www.bnc.org.br. Maiores informações pelo Tel. (77) 3416-2219 das 08:00 às 12:00hs, ou pelos sites: <https://contendadosincora.ba.gov.br> e www.bnc.org.br, onde encontram-se à disposição dos interessados o edital e seus anexos.
AMANDA ASHLEY SILVA CONCEIÇÃO
 Agente de Contratação / Pregoeira.

Hospital Português
REAL SOCIEDADE
PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA
DEZESSEIS DE SETEMBRO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
 De acordo com os termos do Artigo 40 § 1 e Artigo 41 incisos II e III e Artigo 75 do Estatuto Social, ficam convidados os Senhores Associados para Reunião de ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a ser instalada às 14h00, no dia 02 de junho de 2025, no Auditório do Centro Médico Hospital Português com a seguinte "Ordem do Dia";
 a) Eleição de 1/3 dos membros do Conselho Deliberativo;
 b) Eleição de 2 membros do Conselho Deliberativo, com mandato de 2 anos;
 1. Após a instalação da Mesa Receptora, os votos serão coletados até às 19h00, de forma consecutiva, quando se iniciará a respectiva apuração e proclamação do resultado.
 2. Os candidatos poderão registrar suas chapas, na Secretaria do HP entre os dias 02 e 15 de maio de 2025.
 Salvador/BA, 14 de abril de 2025
 Fernando Guilherme Correia Santos
 Presidente do Conselho Deliberativo

ASSINANTE CLUBE CORREIO 50% DE DESCONTO.

DORCIVAL DANTAS

TIMBALADA

XOTE E TIMBAL
 SALVADOR - BA

CHÁCARA BALUARTE
 10^{15H} MAIO

REALIZAÇÃO: **alln** EVENTOS

MeuBilhete

Aluguel sobe 33% e Salvador lidera valorização

HIEROS VASCONCELOS
REPÓRTER

Salvador registrou a maior alta no preço do aluguel residencial entre as capitais brasileiras no período de 12 meses encerrado em março de 2025, de acordo com o relatório mais recente do Índice FipecZAP, divulgado nesta segunda-feira (15). A valorização acumulada foi de 33,08%, colocando a capital baiana no topo do ranking nacional. O percentual é mais do que o dobro da média nacional, que ficou em 12,91% no mesmo intervalo. O índice também superou amplamente a inflação oficial do país, medida pelo IPCA/IBGE (+5,48%), e o IGP-M/FGV (+8,58%), tradicionalmente utilizado para reajustes de contratos de locação.

O levantamento aponta que o mercado de locação residencial em Salvador vem passando por uma escalada acelerada de preços desde 2024, mantendo-se em alta nos primeiros meses deste ano. No acumulado de janeiro a março de 2025, o aumento foi de 6,47%, também acima da média nacional de 3,22% no mesmo período. Já no mês de março, a variação mensal foi de 0,97%, reforçando o ritmo de valorização da capital baiana. A tendência de alta é observada em todas as cidades monitoradas pelo índice, mas Salvador se destaca de forma significativa.

De acordo com o Índice, apesar do avanço expressivo nos preços, Salvador ainda não figura entre as capitais com os aluguéis mais caros do Brasil. O valor médio de locação residencial na cidade ficou em R\$ 48,80 por metro quadrado em março. Ainda assim, a capital baiana ultrapassou grandes centros como Rio de Janeiro (R\$ 48,44/m²) e Brasília (R\$ 43,40/m²), mas permanece atrás de São Paulo (R\$ 59,83/m²), Belém (R\$ 57,29/m²), Recife (R\$ 57,16/m²) e Florianópolis (R\$ 56,64/m²), entre outras.

A valorização não é homogênea e varia conforme o perfil do imóvel. Nacionalmente, unidades com um dormitório apresentaram a maior variação mensal em março, com alta de 1,45%, o que indica



MERCADO
Valorização coloca a capital no topo nacional

uma maior demanda por imóveis menores, especialmente em áreas urbanas mais centrais. Já imóveis com quatro ou mais quartos tiveram crescimento mais tímido, de 0,95%. Embora o FipecZAP não

apresente esse detalhamento por número de dormitórios para Salvador, a tendência se repete na capital baiana, onde o mercado de imóveis compactos tem mostrado maior aquecimento.

Veja os bairros mais caros e mais baratos

O levantamento também revelou os bairros mais caros e mais baratos da cidade. A região da Barra lidera com o aluguel mais elevado da capital, com média de R\$ 68,20/m², seguida por Ondina (R\$ 66,70/m²) e Caminho das Árvores (R\$ 53,20/m²). Outros bairros como Imbuí (R\$ 51,10/m²), Pernambués (R\$ 50,90/m²), Brotas (R\$ 50,70/m²), Rio Vermelho (R\$ 44,70/m²), Pituba (R\$ 43,20/m²) e Graça (R\$ 42,40/m²) também figuram entre os mais valorizados da capital. Brotas merece destaque por ter registrado a maior valorização anual entre os bairros analisados, com alta de 75,4% no preço médio do aluguel em um ano.

Na outra ponta, os bairros com menor valor médio por metro quadrado em Salvador são Fazenda Grande do Retiro, com R\$ 19,40/m², São Caetano (R\$ 22,80/m²), Cabula (R\$ 23,90/m²), Itapua (R\$ 25,10/m²) e Pau da Lima (R\$ 26,00/m²). A diferença entre os bairros mais caros e mais baratos pode ultrapassar 250%, revelando uma desigualdade territorial que impacta diretamente o acesso à moradia por meio da locação.

Rentabilidade - Além da valorização, Salvador também se destaca como uma das capitais mais atrativas do

país para investidores imobiliários. De acordo com o relatório, a rentabilidade média do aluguel residencial na capital baiana foi de 7,39% ao ano em março de 2025, a mais alta entre todas as capitais monitoradas. O índice é significativamente superior à média nacional de 5,88% e também maior do que o retorno oferecido por cidades como São Paulo (6,22%), Rio de Janeiro (5,75%) e Brasília (5,93%). Essa rentabilidade representa o retorno percentual bruto que um proprietário pode esperar ao alugar um imóvel, sem considerar despesas com manutenção, vacância e impostos, e tem atraído cada vez mais interessados no segmento de renda imobiliária.

Conforme o FipecZAP, com demanda em alta, valorização acelerada e retorno acima da média, Salvador se consolidou como um dos principais polos do mercado de locação no Brasil em 2025. No entanto, o cenário também exige atenção para os impactos sociais da elevação contínua dos preços, especialmente sobre famílias de baixa renda e moradores de regiões antes consideradas acessíveis, que agora enfrentam o risco de exclusão do centro urbano devido ao custo crescente da moradia.

Quinta do Baião traz a cantora Emili Pinheiro nesta quinta, na Casa da Felicidade

Nesta quinta-feira (17), a Quinta do Baião traz uma atração imperdível para quem adora dançar e ouvir forró: a cantora Emili Pinheiro, vice-campeã do FENFIT 2024 (Festival Nacional Forró de Itaúnas), é a atração do evento quinzenal que ocorre na Casa da Felicidade, no Rio Vermelho. Emili fará um show em

formato de quarteto com Janderson do Acordeon, na sanfona e voz; Gabriel Pereira, no triângulo e voz e Del Barone, na zabumba e voz. A Casa da Felicidade abre às 21h e os ingressos custam R\$ 20 reais (até 16 de abril) e R\$ 30 reais (no dia). Mais informações (71) 99604.8730. Para esse show

especial, Emili vai misturar clássicos do forró com canções autorais. Reunindo artistas e canções icônicas do Forró, a cantora vem resgatando o repertório de grandes intérpretes e compositoras, a exemplo de Anastácia, Cécú, Marinalva, Marivalda, no intuito de dar visibilidade ao legado das mulheres forrozeiras.

Em Tempo

alexferraz10@gmail.com

Alex Ferraz

Tem algo muito errado na aviação de pequeno porte acontecendo no mundo

Mais uma tragédia aérea: seis membros de uma mesma família, incluindo um experiente piloto, faleceram após um avião de pequeno porte cair em Nova York, enquanto viajavam para uma celebração da Páscoa judaica. "Alguns dias antes, um helicóptero que fazia serviço de voo turístico sobre a cidade de Nova York despedaçou-se no ar e caiu no Rio Hudson, matando o CEO da Siemens na Espanha, sua

mulher e três filhos, que estavam a passeio nos Estados Unidos. "No Brasil, também têm sido constantes desastres desse tipo. "Em praticamente todos os casos, "problemas técnicos" são a causa.

"A verdade é que existe um mito patético criado por aficionados da aviação (muitos também comentaristas do tema nas redes sociais) de que "avião não fica velho, basta ter boa manutenção para

voar sempre." Bobagem, as estruturas envelhecem, sim, e acabam cedendo às forças da natureza. Foi o caso do helicóptero que matou a família do executivo espanhol, aliás mesmo modelo que acabou tirando a vida do saudoso jornalista Ricardo Boechat, em fevereiro de 2019. "Amboas voavam há décadas! "Essa situação, aliada à falta de fiscalização, só pode resultar em tragédias.

AVENTUREIROS

Manchete ufanista do jornal carioca O Dia, anteontem: "Rio de Janeiro lidera como destino mais procurado em quatro plataformas de viagens internacionais." Viva! A sorte dos cariocas, e dos brasileiros por extensão, é que o turista, de um modo geral, é insano. É capaz também de visitar vulcões, degustar comida de rua na Índia etc. Por que não desafiar balas da polícia e dos bandidos? É aquele sabor de aventura, indispensável. Pois

Não comprem peixe!

O sadismo, temperado com deboche, com que vendedores de peixe do grande mercado do setor localizado na Água Branca falam sobre o aumento desonesto dos preços na Semana Santa é irritante. "Sob o manto da tal lei da oferta e da procura, eles têm praticado verdadeiro assalto, com preços absurdos e anunciados entre risadas, inclusive dos repórteres entrevistadores. Ora, se o consumidor, que também ri, fosse mais sério simplesmente boicotaria aquele local. Mas, somos brasileiros...

‘Mulheres do job’: profissionais do sexo trocam dicas e oferecem ‘mentoria’

Julia Braun
Da BBC Brasil em Londres

"O que eu faço aqui não é romantizar. Eu estou compartilhando a minha experiência."

A frase é da profissional do sexo Sara Müller, que acumula mais de 60 mil seguidores em suas contas nas redes sociais. A paulista de 30 anos publica vídeos quase diários no TikTok sobre o dia a dia da profissão, respondendo perguntas sobre a razão de ter escolhido a carreira e os desafios de trabalhar com sexo. Ao pé de suas publicações, comentadores se alternam entre elogios à coragem por falar de um assunto tabu - "fala a realidade e tira todos os estereótipos" - e críticas sobre a forma como o tema é tratado - "quer glamourizar a profissão".

"As pessoas acham que a profissional do sexo é uma coitada, que só passa perrengue e apuro. Ai

quando aparece alguém falando que está se dando bem, é acusada de estar romantizando", rebate Sara, que trabalha na área desde 2015.

"A profissional que trabalha com sexo não tem que ficar marginalizada, escondida", afirmou ela à BBC Brasil. "Eu gosto de fazer vídeos justamente para tentar abrir a mente das pessoas. É um trabalho como qualquer outro."

Mas ela não é a única "mulher do job" ou GP (abreviação de garota de programa) repudiada nas redes sociais pela franqueza com que trata de sua profissão. Perfis de profissionais do sexo que usam plataformas como TikTok e Instagram para divulgar seu trabalho se multiplicaram nos últimos anos, com reações mistas por parte do público.

Além dos vídeos sobre o dia a dia da profissão, as influencers usam o espaço

para passar dicas de segurança, compartilhar segredos de beleza e até oferecer mentoria para iniciantes. "Quando falamos sobre 'job', significa nada mais nada menos do que programa", explica em sua conta Mariel Fernanda, que tem quase 160 mil seguidores em seu TikTok.

A categoria cresceu tanto nas redes sociais que ganhou até referências em músicas e se tornou tema para influenciadores de outros nichos. Não é raro, por exemplo, se deparar com blogueiras especializadas em moda ou beleza repassando indicações sobre o perfume mais atraente, o batom mais resistente ou o melhor método de depilação usado pelas "mulheres do job". Mas também há quem condene a exploração do corpo da mulher, apoie a abolição da atividade e acuse as criadoras de conteúdo de romantizarem a profissão.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 044/2024-TERCEIRA CONVOCAÇÃO Número do Processo: 16.362/2024. Objeto: Fornecimento de mudas cítricas para serem utilizadas pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural, conforme especificações técnicas e quantitativas no Termo de Referência, o qual encontra-se disponível em www.llicitapmvc.com.br ou <https://www.pmvc.ba.gov.br/> no link "Processos Licitatórios". Início da sessão: 05/05/2025 às 09h00min, horário oficial de Brasília/DF. Informações gerais: Central Estratégica de Compras Públicas, (77) 3424-8515. Pregoeiro responsável: Lúcio Oliveira Maia. Secretário Municipal de Gestão e Inovação: Romar Souza Barros.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2025-CE
Tipo: Menor preço. Contratação de Empresa de Engenharia para a Execução de Serviços de Pavimentação de Ruas inseridas no Perímetro Urbano no Município de Buritirama/BA, atendendo ao Contrato de Repasse nº 962834/2024/MCIDADES/CAIXA, na forma de empreitada global, (material e mão-de-obra), conforme projeto básico, elementos técnicos constantes e anexos deste Edital. Entrega das Propostas: a partir de 16/04/2025 às 08h30min no site <https://bnccompras.com>. Abertura das Propostas: 05/05/2025 às 08h30min no site <https://bnccompras.com>. Editais / Informações: www.buritirama.ba.gov.br/ / buritiramalicitacoes@gmail.com / <https://bnccompras.com> e na Prefeitura - Avenida Buritil, nº 291, Centro, Buritirama - BA das 07:30h às 13:30h. Ueltem de Souza Cruz - Diretor da Divisão de Licitação e Contratos - 16/04/2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABUNA

AVISO DE LICITAÇÃO - CP Nº 001/2025
A PRESIDENTE DA COMISSÃO ESPECIAL DE CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA (CESP-OSE) DO MUNICÍPIO DE ITABUNA, designada pelo Decreto nº 16.153 de 06 de janeiro de 2025, torna pública a realização da licitação na modalidade licitação nº 001/2025, cujo objeto é a LICITAÇÃO PÚBLICA NACIONAL (LPN/SBQC) PARA A AUDITORIA DO "PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO URBANA DE ITABUNA/BA - ITABUNA 2030" conforme as especificações detalhadas no instrumento convocatório e anexos. Sessão de Julgamento dia 12/06/2025, às 09:00h. Edital disponível no endereço eletrônico <https://licitacao.prefeituraeditabuna.com.br/register/filter> ou no Departamento de Licitações desta Prefeitura. Informações pelo e-mail cespi.itabuna@gmail.com. Itabuna-BA, 16 de abril de 2025. NOELMA BASTOS FERREIRA PRESIDENTE DA COMISSÃO ESPECIAL DE CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

TRAMONTINA NORDESTE S.A. TRAMONTINA

CNPJ 15.205.628/0001-09 - NIRE 29300014117 - Simões Filho - BA
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - CONVOCAÇÃO
Convocamos os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 23 de abril de 2025, às 08h00min (oito horas), na sede social da Companhia, localizada na Via de Penetração III, nº 2371, Centro Industrial de Aratu Sul, município de Simões Filho, BA, CEP 43721-485, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: 1.** Tomar as contas dos Administradores, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras e o Parecer da Auditoria Independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024; **2.** Destinar o resultado do exercício social de 2024; **3.** Fixar o montante global anual para remuneração dos membros da Diretoria.

Simões Filho, BA, em 08 de abril de 2025.
Eduardo Scmazzon - Presidente do Conselho de Administração

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA
COORDENAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO - CCL
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 049/2025 - ID BB Nº 1068941 - SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO/COORDENAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO
Abertura: 08/05/2025, às 14h00 min. (HORÁRIO DE BRASÍLIA). Local da sessão: Site <https://licitacoes-e2.bb.com.br>. Objeto: Registro de Preços de Material de Escritório para Salvador e Região Metropolitana. Nº Processo: 009.0220.2024.0039382-27. Regência legal: Lei Estadual nº 14.634/2023. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites www.comprasnet.ba.gov.br, <https://licitacoes-e2.bb.com.br> ou www.gov.br/pncp/pt-br. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: ccl.sae@saeb.ba.gov.br. telefone: (71) 3115.3130 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 08:30h às 12:00h e das 13:30h às 18:00h, no endereço: 2ª Avenida, nº 200, 1º andar, sala de licitação SAEB/CCL, Centro Administrativo da Bahia - CAB, Salvador - BA. 15/04/2025. Mariana Reis. Pregoeira.

SAEB

TRAMONTINA NORDESTE S.A. TRAMONTINA

CNPJ 15.205.628/0001-09 - NIRE 29300014117
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - CONVOCAÇÃO
Convocamos os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 23 de abril de 2025, às 09h00min (nove horas), na sede social da Companhia, localizada na Via de Penetração III, nº 2371, Centro Industrial de Aratu Sul, município de Simões Filho, BA, CEP 43721-485, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: 1.** A extinção do Conselho de Administração da Companhia, **2.** Reforma do Estatuto Social da Companhia para o fim de adequar o texto após a extinção do Conselho de Administração; e, **3.** A consolidação do Estatuto Social para consignar as alterações ora produzidas e adotadas.

Simões Filho, BA, em 09 de abril de 2025.
Eduardo Scmazzon - Presidente do Conselho de Administração

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO SUDOESTE DA BAHIA

EXTRATO DE EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 001/2025
Aviso: O CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO SUDOESTE DA BAHIA - CISUDOESTE, CNPJ: 11.726.046/0001-09, torna pública a realização de **PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO**, destinado à contratação de pessoal por prazo determinado, para execução do Convênio nº 401/2022 firmado com a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO E AÇÃO REGIONAL - CAR. Instruções estarão no Edital 001/2025, que será publicado no Diário Oficial do CISUDOESTE, <http://cisudoeste.dofem.com.br/> em data de 16.04.2025. Poções - Bahia, 16 de abril de 2025.

EXTRATO DE EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 002/2025

Aviso: O CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO SUDOESTE DA BAHIA - CISUDOESTE, CNPJ: 11.726.046/0001-09, torna pública a realização de **PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO**, destinado à contratação de pessoal por prazo determinado, para execução do Convênio nº 520/2022 firmado com a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO E AÇÃO REGIONAL - CAR. Instruções estarão no Edital 002/2025, que será publicado no Diário Oficial do CISUDOESTE, <http://cisudoeste.dofem.com.br/> em data de 16.04.2025. Poções - BA, 16 de abril de 2025.

Desenbahia

Agência de Fomento do Estado da Bahia S.A.
DESENBAHIA - AGÊNCIA DE FOMENTO DO ESTADO DA BAHIA S/A. SOCIEDADE DE CAPITAL FECHADO
CNPJ/MF Nº 15.163.587/0001-27
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
1ª CONVOCAÇÃO
Ficam convidados os senhores acionistas da DESENBAHIA - AGÊNCIA DE FOMENTO DO ESTADO DA BAHIA S/A, a comparecer à Assembleia Geral Ordinária que será realizada no edifício-sede da empresa, 3º andar, localizado na Rua Ivonne Silveira, nº 213, Naranhdia, nesta Capital, às 09:00 horas do dia 28 de abril de 2025, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia
1. Apreciação do Relatório da Administração e das Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31/12/2024;
2. Deliberação sobre a destinação do lucro líquido do exercício;
3. Eleição de membros do Conselho Fiscal e seus suplentes;
4. Fixação da remuneração dos Administradores e dos Membros do Conselho Fiscal;
5. Outros assuntos de interesse social.
Salvador, 14 de abril de 2025
JOÃO BATISTA ASLAN RIBEIRO
Presidente do Conselho de Administração

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAÍ

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO -SRP Nº 025/2025
A Pregoeira do Município de Pindaí, torna público aos interessados que será realizado o Pregão Eletrônico -SRP Nº 025/2025, que tem por objeto a aquisição de hortifrutif para o CRAS, menor preço global. Data: 05/05/2025, às 09:00 horas no portal <http://www.pindai.ba.gov.br> e licitacaopindai@gmail.com. Pindaí-BA, 16 de abril de 2025. Laila de Jesus Nogueira - Pregoeira - Agente de Contratação. Telefone: (77) 3667-2245.
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO -SRP Nº 026/2025
A Pregoeira do Município de Pindaí, torna público aos interessados que será realizado o Pregão Eletrônico -SRP Nº 026/2025, que tem por objeto a aquisição de materiais de papelaria e expediente, menor preço global por lote. Data: 05/05/2025, às 10:00 horas no portal <http://www.pindai.ba.gov.br> e licitacaopindai@gmail.com. Pindaí-BA, 16 de abril de 2025. Laila de Jesus Nogueira - Pregoeira - Agente de Contratação. Telefone: (77) 3667-2245.
AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 004/2025
O Município de Pindaí, torna público a Licitação Credenciamento nº 004/2025 que tem por objeto a prestação de serviços médicos. Data a partir do dia 05/05/2025, às 08:00 horas, no portal <http://www.pindai.ba.gov.br> e licitacaopindai@gmail.com. Pindaí-BA, 16 de abril de 2025. Laila de Jesus Nogueira - Agente de Contratação. Telefone: (77) 3667-2245.