

Chacina em Mata de São João deixa nove mortos

Foram seis adultos e três crianças, a polícia tem como principal suspeita a briga entre facções

RODRIGO FERREIRA
ESTAGIÁRIO

Uma chocante manhã de terror para os moradores da zona rural de Mata de São João, na região metropolitana de Salvador. Nove pessoas foram encontradas mortas em duas casas no município, na manhã de ontem (28). Das nove vítimas, sete corpos estavam carbonizados, incluindo três crianças. A hipótese é de uma chacina promovida por briga de facções, segundo a Polícia Civil da Bahia (PC-BA).

De acordo com a Polícia Civil, o brutal crime aconteceu na localidade conhecida como "Colônia de JK" por volta das 4h. Segundo informações, duas mulheres teriam sido executadas na primeira residência e logo após, os suspeitos foram até a segunda casa e executaram os quatro adultos que estavam no local. Após a execução, os suspeitos ainda tocaram fogo no imóvel. Havia na

residência cinco crianças. Três foram a óbito devido ao incêndio, sendo que duas crianças eram portadoras de necessidades especiais.

Uma outra criança de dois anos teve a vida poupada e está com familiares e uma adolescente de 12 anos que sobreviveu teve mais de 50% do corpo queimado. Ela foi levada para atendimento no Hospital Geral do Estado (HGE), em Salvador.

Ainda de acordo com informações preliminares, um homem de apelido "Preá" era ligado a uma facção da região. Ele seria integrante da facção "Tropa". Supostamente, ele era o alvo que os homens da facção rival buscavam.

Segundo o perito da Polícia Civil Tiago Silva, a vítima conhecida como "Preá" já estava morto quando a casa em que estava foi incendiada. O perito também indicou que as outras seis vítimas, cujos corpos foram carbonizados, apresentavam indícios de terem sido vítimas de violentas execuções. "Os outros seis



Foto- Romildo de Jesus

CRIME

Uma criança sobrevivente com queimaduras graves foi encaminhada para o hospital

corpos não consigo precisar se foi antes ou após o incêndio. Se a causa da morte foi as chamas, o inalar, ou se foi

alguma ação violenta anterior. Isso aí vai ser o laudo que vai esmiuçar os detalhes", pontuou Tiago.

Uma moradora que preferiu o anonimato contou que sete das vítimas tinham pouco tempo morando na locali-

dade e que todas eram da mesma família. O restante dos vizinhos e familiares preferiram o silêncio. Com medo, não conversaram com a equipe da Tribuna da Bahia sobre a possível motivação do crime e nem da atuação das facções na região.

Os corpos foram levados para o Instituto Médico Legal (IML) do município de Camaçari. Mas não está descartado que possa haver transferência dos corpos para Salvador para acelerar o processo de perícia nas vítimas.

Em nota, a Polícia Civil informou que a Delegacia Territorial (DT) de Mata de São João expediu as guias de perícia e remoção de nove corpos, não identificados formalmente, encontrados carbonizados na manhã desta segunda-feira (28), na localidade de Núcleo Colonial JK, em Mata de São João. Uma criança, sobrevivente, foi encaminhada para o hospital, com queimaduras graves. Somente os laudos do Departamento de Polícia Técnica (DPT) poderão identificar os corpos.

Teatro Jorge Amado apresenta espetáculo dedicado a Belchior

O Teatro Jorge Amado, um dos espaços culturais mais tradicionais e prestigiados de Salvador, inicia o mês de setembro com grande espetáculo. Vem aí nos dias 02 e 03 (sábado e domingo), o musical "Belchior, Sujeito de Sorte", protagonizado e com texto do ator Rogério Silvestre, que retorna aos palcos depois de "Gonzaguinha: O Eterno Aprendiz". Considerada uma das peças mais aguardadas do ano, traz direção teatral assinada por Moyses Faria e direção musical por Cacá Franklin. Assistida por mais de 120 mil espectadores em

várias capitais do Brasil, já é sucesso desde 2022 quando estreou em Brasília e passou por outras cidades como Rio de Janeiro e Belo Horizonte. A montagem traz 16 textos, 17 músicas e 5 músicos, fazendo uma viagem no tempo, onde a vida e obra do lendário cantor e uma das figuras mais emblemáticas da música popular brasileira são tratadas de forma contundente, reveladora e cheia de emoção.

No sábado (02), a apresentação será às 21h e no domingo (03) às 20h. Mais informações através do 71 3561-5694.

Usuários denunciam cancelamento do SulAmérica

Usuários do plano de saúde SulAmérica, pertencente à Rede D'Or, denunciaram que o plano está suspenso a cobertura prestada aos dependentes.

Segundo relatos de pacientes, a empresa tem

enviado e-mails com o assunto "Aviso de Exclusão do Plano", afirmando que a permanência dos dependentes será cancelada em até 90 dias, sem mais justificativas. Como maneira de se unir em busca de uma

solução, os consumidores do plano que estão passando por essa situação, criaram um grupo em um aplicativo de mensagens. De acordo com eles, a exclusão de dependentes acontece apenas com

planos antigos.

A reportagem do **Metro1** buscou o SulAmérica para questionamentos a respeito dos cancelamentos e aguarda um posicionamento.

Inadimplência em condomínios cresce

Por Gabriela da Cunha,
Valor Investe — Rio

Ter certas comodidades as quais, muitas vezes, é inviável acessar quando se é o único morador de um local é uma das vantagens de se morar em condomínio, seja ele de casas ou apartamentos. O custeio da estrutura - que cada vez mais as construtoras tornam diversificada e ampla - cabe a todos. Mas têm horas que a capacidade financeira do prédio e de quem mora nele não "habitam" a mesma sala. E aí, a inadimplência bate à porta de todos. Soma-se a isso a cobrança de cotas extras e o passo para o des-



Foto- Romildo de Jesus

mínio e do morador - está dado.

O percentual de pessoas com débitos em atraso passou de 15% para 20% entre 2022 e 2023, conforme análise da fintech CondoConta.

A deterioração da situação financeira de muitas famílias está atrelada, na visão da fintech, a dois fatores: As condições macroeconômicas, como inflação global e conflito Rússia-Ucrânia, e escassez de crédito: com a manutenção da taxa básica de juros em 13,75% por um ano inteiro, muita gente teve mais

dificuldades em contratar recursos extras.

A fintech chegou ao percentual de inadimplência por trabalhar com recebíveis cedidos pelos prédios. Na prática, ela antecipa para os prédios os valores da taxa condominial. Os moradores, por sua vez, passam a pagar o condomínio para ela. Quando alguém atrasa o pagamento, passa a dever para a fintech e lida com o mesmo percentual de juros previsto na convenção do condomínio. Em prédios construídos a partir dos anos 2010, o padrão de cobrança é 1% de

juros e 2% de multa mensal. Mas em muitas construções mais antigas, os juros ficam acima dos dois dígitos.

Taxa de condomínio: já ouviu falar?

Os débitos em aberto também crescem apoiados em outro fator: desconhecimento.

"Em muitos casos, os moradores acham que o pagamento do financiamento é a única responsabilidade mensal. Esquecem a obrigatoriedade da taxa condominial, taxa de lixo, custos de salão de festas e outra rubricas. Há no mercado a percepção de que 20% da inadimplência, em média, é gerada pelo desconhecimento", diz Rodrigo Della Rocca, cofundador da fintech CondoConta.

Inadimplência X cotas extras

O valor médio de condomínio no Brasil é de R\$ 150, conforme análise da fintech CondoConta. O valor, que pode ser considerado "baixo" por alguns, se justifica pela quantidade de unidades existentes em cada prédio, especialmente nas novas unidades habitacionais ligadas a políticas como Minha Casa, Minha Vida.

Por outro lado, ainda que "acessível", o valor pode gerar dívida que se torna inviável de ser quitada pelos moradores. Quando isso acontece, o débito é executado e o imóvel vai à leilão. Mas antes, disso, em geral, as gestões dos prédios tentam evitar o "pior cenário".

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARINHANHA

AVISO DE LICITAÇÃO - REPUBLICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO N. 012/2023 - ID: 250141

OBJETO - 1.1. Registro de Preços para futura e eventual aquisição de kit cesta básica de auxílio alimentação, objetivando atender os usuários da rede do suas e as famílias em vulnerabilidade social e econômica de acordo com a política sócio assistencial no âmbito municipal, por meio da Secretaria dos Direitos da Cidadania e Proteção Social do município de Carinhanha - Bahia, conforme especificações e quantidades estimadas, descritas no Termo de Referência. Abertura: 12/09/2023 às 09h00min. O Edital está a disposição através do Portal de Compras Públicas, site: www.portaldecompraspublicas.com.br, através do site: www.carinhanha.ba.gov.br, aba editais ou na sede da Prefeitura Municipal, situada a Praça Dep. Henrique Brito, Nº 344, Centro, das 08:00 às 17:00 horas. Informações gerais através do e-mail: licitacarinhanha@gmail.com. Pregoeiro: Amós da Silva Santos Junior.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAÇARI

CNPJ Nº 14.109.763/0001-80

COMISSÃO CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COMPEL

HOMOLOGAÇÃO E ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO - A Secretaria da Administração do Município de Camaçari, no uso de suas atribuições, homologa o PREGÃO - N.º 0137/2023 (ELETRÔNICO) - COMPEL, cujo objeto é o Registro de preços para aquisição de Água Mineral Natural, sem gás, acondicionada em garrafão com capacidade de 20L, para atender as necessidades de diversas Secretarias do Município de Camaçari-BA. LOTE ÚNICO. PROMITENTE FORNECEDOR: Tarcio Comercio Atacadista De Alim E Serv De Locação Eireli; RS 871.738,80 (Oitocentos e setenta e hum mil setecentos e trinta e oito reais e oitenta centavos); DATA DA HOMOLOGAÇÃO: 25/08/2023. ANDRÉ ANILTON DOS SANTOS

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 0390-2023 - PREGÃO Nº 0137/2023 (ELETRÔNICO) - COMPEL. OBJETO: cujo objeto é o Registro de preços para aquisição de Água Mineral Natural, sem gás, acondicionada em garrafão com capacidade de 20L, para atender as necessidades de diversas Secretarias do Município de Camaçari-BA PROMITENTE FORNECEDOR Tarcio Comercio Atacadista De Alim E Serv De Locação Eireli.; conforme descrito abaixo:

ITEM	CÓDIGO MATERIAL	ESPECIFICAÇÃO	MARCA	UF	QTD	PREÇO UNITÁRIO (R\$)		% DIFERENÇA PREÇO DE MERCADO
						REGISTRADO	MERCADO	
01	76166	Água Mineral, natural, acondicionada em embalagem retornável (garrafão) de 20 litros, em plástico higiênico, com protetor na parte superior e laço de segurança personalizado pelo fabricante. O produto deverá ter registro no ministério da saúde e padrões para alimentos - cnpqa	DIAS D'AVILA	UND	71454	12,20	17,96	32,07

DATA DA ASSINATURA: 25/08/2023. ANDRÉ ANILTON DOS SANTOS - SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABUNA

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0049-2023

O município de Itabuna comunica a republicação do Pregão Eletrônico Nº 0049-2023, para CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTROLE DE VETORES E PRAGAS URBANAS, ASSIM COMPREENDIDOS: DETETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO E DESCONTAMINAÇÃO, COM FORNECIMENTO DE TODA A MÃO DE OBRA E MATERIAIS NECESSÁRIOS, A SEREM EXECUTADOS NAS ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS DAS UNIDADES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABUNA-BA. Recebimento das Propostas 30/08/2023, a partir das 08h00min; Abertura das propostas de preços: 13/09/2023, às 09h00min; Início da sessão de disputa: 13/09/2023, às 10h00min. O edital poderá ser adquirido através do site <https://licitacao.prefeituraeditabuna.com.br/register/filter> ou através do e-mail: itabunalicita@gmail.com. Licitação BB nº 1012083. Itabuna-BA, 28 de agosto de 2023. Alana Francine Rocha de Santana - Pregoeira Designada.

CÂMARA MUNICIPAL DE MADRE DE DEUS

CNPJ 33.965.203/0001-71

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DO EDITAL

Concorrência Pública nº 001/2023

A Câmara Municipal de Madre de Deus comunica aos interessados que em virtude do EDITAL sofrer REFORMULAÇÃO, realizará licitação na modalidade Concorrência Pública nº. 001/2023 no dia 02/10/2023 às 09:00horas. Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia para obras de reforma e ampliação da Câmara Municipal de Madre de Deus, situada no Município de Madre de Deus - Bahia. Local: Av. Rodolfo de Queiroz Filho, nº 123-221, Centro, Madre de Deus-Bahia, na Sala de Reuniões da Câmara. O NOVO EDITAL está disponível no endereço: <https://www.camaramadredeus.ba.gov.br/site/diariooficial> ou por e-mail: cp1-2023cmd@gmail.com. Maiores informações pelo telefone (71) 3838-9914 das 08:00 às 14:00horas. Madre de Deus, 28 de agosto de 2023. Lucas da Silva Tachy Nascimento - Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITORORÓ

CNPJ: 13.752.993/0001-08

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 031/2023

A Prefeitura Municipal de Itororó-Bahia, torna público que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico SRP nº 031/2023, objetivando a contratação de empresa para realização de exames laboratoriais para manutenção dos serviços da Secretaria de Saúde. A entrega e abertura das propostas serão no dia 11 de setembro de 2023, às 08:30h (oito horas e trinta minutos), na sede da Prefeitura Municipal situada à Rua Duque de Caxias, 165, Centro, Itororó-BA. O Edital estará à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal, das 7:00 às 13:00 horas. Informações gerais através do site www.itororo.ba.io.org.br ou pelo tel. (73) 3265-1910. Itororó-Bahia, 28 de agosto de 2023. Pedro Sillas Soares Leal Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITORORÓ

CNPJ: 13.752.993/0001-08

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 032/2023

A Prefeitura Municipal de Itororó-Bahia, torna público que realizará licitação na modalidade Pregão Presencial nº 032/2023, objetivando a Contratação de empresa para aquisição de combustível para os veículos a serviço da Prefeitura de Itororó. A entrega e abertura das propostas serão no dia 11 de setembro de 2023, às 10:00h (dez horas), na sede da Prefeitura Municipal situada à Rua Duque de Caxias, 165, Centro, Itororó-BA. O Edital estará à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal, das 7:00 às 13:00 horas. Informações gerais através do site www.itororo.ba.io.org.br ou pelo tel. (73) 3265-1910. Itororó-Bahia, 28 de agosto de 2023. Pedro Sillas Soares Leal Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA

COMUNICADO - CORREÇÃO EDITALÍCIA CHAMAMENTO PÚBLICA 4-2023-CHP. Objeto: Seleção de entidade de direito privado sem fins lucrativos, mediante contrato de gestão, para operacionalização e execução das ações e serviços de saúde nas Unidades das Policlínicas municipais por lote. Encontra-se disponível no site: www.feiradesantana.ba.gov.br, correção ao edital. Feira de Santana, 28/08/2023. Juciara Moura Barretto - Presidente da Comissão Especial de Chamamento Público.

LICITAÇÃO 90-2023-11L - PREGÃO ELETRÔNICO 83-2023-PE - Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviço de manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar condicionado da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Feira de Santana e dos seus demais setores. Tipo: Menor preço Global. Data: 12/09/2023 às 08h30min. Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações - Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08h30 às 12h30 e das 14h00 às 17h30. Tel.: 75 3602-8345. Edital no site: www.licitacoes-e.com.br - Número correspondente: 1016935. Feira de Santana, 28/08/2023. Bárbara Anastácia Passos Gomes - Pregoeira.

RESULTADO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO 17/2023 - AGÊNCIA ESTADUAL DE DEFESA AGROPECUÁRIA DA BAHIA - ADAB

A Pregoeira Oficial da AGÊNCIA ESTADUAL DE DEFESA AGROPECUÁRIA DA BAHIA - ADAB, em conformidade com a Lei Federal 8.666/93, Lei 10.520/02, Lei Complementar 123/06, e disposições do Edital de Licitação, torna público o resultado da licitação acima referenciada. Objeto: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS CONTINUADOS DE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES SEM MOTORISTA, PICK-UP 4X4. Empresa adjudicatária: LOCALIZA VEÍCULOS ESPECIAIS S.A. Lote único - Valor total: 3.676.044,00 (três milhões seiscentos e setenta e seis mil e quarenta e quatro reais). Critério de julgamento: Menor Preço. Salvador- BA, 28/08/2023 - Lucimeire Batinga Gonçalves - Pregoeira Oficial.

HOMOLOGAÇÃO O Diretor Geral da AGÊNCIA ESTADUAL DE DEFESA AGROPECUÁRIA DA BAHIA - ADAB, no uso de suas atribuições, em conformidade com o art. 43, inciso VI, da Lei Federal nº 8.666/93, HOMOLOGA o resultado do Pregão Eletrônico nº 17/2023, para os objeto adjudicado supramencionado, destinados a CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS CONTINUADOS DE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES SEM MOTORISTA, PICK-UP 4X4. Salvador- BA, 28/08/2023, Paulo Sérgio Menezes Luz - Diretor Geral



MINISTÉRIO DA
EDUCAÇÃO



PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 38/2023

Processo nº. 23066.045582/2023-99

OBJETO: Registro de Preços, pelo prazo de 12 (doze) meses, para eventual aquisição de equipamento de ar condicionado, para atender às necessidades das Unidades/Orgãos da Universidade Federal da Bahia.

Abertura: 12/09/2023 às 09:00h (horário de Brasília).

Edital nos sítios www.gov.br/compras e www.ufba.br/licitacoes. Tel: (71) 3283-6168/6079

Erik Mautone Pereira
Pregoeiro