

# Antigo abrigo será transformado em hotel

## Imóvel localizado na praia de Boa Viagem está cinco anos inativo; a intenção é fomentar o turismo religioso

HIEROS VASCONCELOS RÉGO  
REPORTER

Os estudos a cerca do abrigo Dom Pedro II para definir a transformação do espaço e do prédio histórico em um potente hotel para a capital baiana estão a todo vapor pela empresa BM Varejo Empreendimentos.

Na primeira semana de julho, a Prefeitura de Salvador autorizou o início do levantamento de dados, publicado no Diário Oficial do Município no dia 7 de julho, que envolve a configuração de todo o território, tanto aberto, quanto fechado, para saber quantas vagas o hotel, que deverá ser de luxo, terá, além de quartos e quais opções de lazer são condizentes com a estrutura predial que data do século 19.

Localizado na praia de Boa Viagem, na Avenida Luiz

Tarquinio, o prédio funcionou como o abrigo Dom Pedro II por 130 anos e também chegou a ser conhecido como Solar Machado ou Palacete das Machado. Tombado pelo Instituto Artístico e Histórico Nacional (Iphan) somente em 1978, o antigo abrigo Dom Pedro II tem uma arquitetura neocolonial completamente atraente, podendo ser, além de um grandioso hotel, um ponto turístico do bairro de Roma digno de paradas para fotografias.

De acordo com o Instituto do Patrimônio Artístico e Cultural da Bahia (IPAC), foi no ano de 1859 que o imóvel foi vendido por Antônio Gravatá ao Comendador Francisco Xavier Machado. O Governo da Bahia adquire o imóvel então em 1877 para a instalação do Asilo de Mendicidade, que, até então, funcionava na Quinta dos Lázaros. Nessa época



Foto- Romildo de Jesus

### ESTRUTURA

BM Varejos e Empreendimentos está realizando estudos e deve ser a construtora

foram realizadas reformas de adaptação e construção de novos pavilhões.

Foi em 1878, que os doentes do Hospital de

Lázaro foram transferidos para lá após ajustes e criação de novos pavilhões. O nome abrigo D. Pedro II chegou em 18 de Junho de

1943.

### HOTEL

O prédio tem tudo para se tornar um hotel grandio-

so, conforme a expectativa da Associação Brasileira da Indústria de Hotéis (ABIH). A Empresa que está realizando os estudos e que deve ser a construtora, a BM Varejos Empreendimentos, que ficou responsável pela construção do hotel de luxo Fasano, localizado em frente à Praça Castro Alves, Centro da Cidade.

A estrutura também é pertinente para um hotel confortável, com vista para o mar, uma área verde agradável. O solar urbano é composto por um bloco em três lances, um central e dois laterais, com ligações para circulação, sendo os lances laterais uma edificação posterior. O edifício é precedido de um átrio gradeado com colunas, estátuas neoclássicas e jarros de louça da fábrica de Santo Antônio do Porto.

O conjunto contém ainda uma capela com altar neoclássico, de meados do século XIX.



Neste domingo (6), a major Erica Patricia, ex-comandante da 12CIPM será homenageada por amigos na Praça Carlos Batalha, Parque Cruz Aguiar, Rio Vermelho, em reconhecimento a sua gestão à frente a Companhia, marcada pelo diálogo com a comunidade e presença constante nas ruas do bairro, durante o tempo que permaneceu no cargo.



## Yuri Marçal traz seu humor em apresentação neste sábado

Yuri Marçal traz seu humor característico de volta aos palcos em seu mais novo show "Nem se minha vida dependesse disso"; no Teatro Jorge Amado, no próximo sábado, 05 de agosto de 2023, às 20h e no domingo, dia 06 de agosto de 2023, às 19h, com ingressos a partir de R\$ 50, no Sympla. Após o enorme sucesso de bilheteria em sua mais recente turnê, nesta con-

tinuação do show anterior o humorista embarca numa viagem por histórias divertidas e completamente únicas que passou na vida. Em um papo sincero sobre sentimento e afeto, Yuri fala sobre as dificuldades de se relacionar com outras pessoas desde a infância até a fase adulta em um espetáculo que vai te fazer dar muita risada, mas que também vai te emocionar!

CONSORCIO PB INT SAÚDE P CHAPADA NORTE CONSAN PREGAO ELETRONICO 18/2023 SRP- O CONSAN torna público que realizará o Pregão Eletrônico 18/2023. Processo administrativo 60/2023. Objeto: AQUISIÇÃO PARCELADA COMBUSTÍVEIS. Disputa às 9h de 16/08/2023. Av. JJ Seabra, 69 JACOBINA(BA). Edital disponível no endereço <http://doem.org.br/ba/consan>, licitações-e.com.br/02/08/2023 Valtier Almeida de São Pedro, Presidente CPL.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA

LICITAÇÃO 84-2023-09L – PREGÃO ELETRÔNICO 76-2023-PE – Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO DE PRODUTOS DE HIGIENE, LIMPEZA E DESCARTÁVEL, PARA ATENDER A DEMANDA DA SEDE E UNIDADES ESCOLARES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE FEIRA DE SANTANA – BAHIA. Tipo: Menor preço por Lote. Data: 17/08/2023 às 08h30min. Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações - Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08h30 às 12h00 e das 14h00 às 17h30. Tel.: 75 3602-8345. Edital no site: [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br). Número correspondente: 1012752, disponibilizado até as 17h45. Feira de Santana, 02/08/2023. Marizete Vieira Silva e Souza – Pregoeira.

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O presidente da Associação Desportiva Leonico, no uso de suas atribuições, convoca os sócios, para uma reunião extraordinária, a ser realizada no dia 22 de agosto de 2023, a 1ª convocação às 15h30min h e a 2ª convocação às 16h00min h., com qualquer número, na rua das acácias, nº 43 - Itaigara, com a seguinte ordem do dia: a) eleição e Posse do Conselho Deliberativo e fiscal, b) Eleição do presidente e vice do Conselho Deliberativo, com suas respectivas posses, c) Eleição e posse do Presidente da Diretoria Administrativa para o biênio 2023-2024, e) Posse dos membros da Diretoria Administrativa.

### CIBRAFÉRTIL COMPANHIA BRASILEIRA DE FERTILIZANTES

CNPJ nº 00.117.842/0001-28 - NIRE 29.300.018.884  
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
Ficam convocados os acionistas da CIBRAFÉRTIL COMPANHIA BRASILEIRA DE FERTILIZANTES ("Companhia") a se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária ("AGE") a ser realizada em formato digital, em 11 de agosto de 2023, às 11:00 (onze) horas, única e exclusivamente por meio de conferência eletrônica nos termos do parágrafo único do artigo 121 da Lei nº 6.404/76, via plataforma "Microsoft Teams", na sala virtual que será acessada por meio do link <https://teams.microsoft.com>, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) alteração de determinados termos e condições da segunda emissão de debêntures da Companhia ("Debêntures" e "Emissão", respectivamente) que servirão de lastro no âmbito da oferta pública de distribuição ("Oferta") de certificados de recebíveis imobiliários, conforme deliberadas na assembleia geral extraordinária de acionistas da Companhia realizada em 06 de março de 2023 ("AGE de 6.3.23"), incluindo o valor total da Emissão, a quantidade das Debêntures, a remuneração das Debêntures, prêmios de resgate e de amortização extraordinária facultativa e a contratação e/ou substituição de qualquer de prestadores de serviços relacionados à Emissão e/ou Oferta; (b) ressalvado o deliberado na AGE e, conforme aplicável, na AGE de 6.3.23, a autorização para os representantes legais da Companhia negociarem, celebrarem e praticarem todo e qualquer ato necessário ao conveniente à realização da Emissão e da Oferta, incluindo termos e condições da Emissão, da Oferta e da contratação de prestadores de serviços, e assinar documentos e aditivos; e (c) a ratificação de todos os atos já praticados pelos representantes legais da Companhia relacionados às matérias acima.  
INFORMAÇÕES GERAIS: Documentos relacionados à AGE: Todos os documentos relacionados à ordem do dia desta AGE encontram-se disponíveis aos acionistas na sede da Companhia e podem ser encaminhados aos acionistas por e-mail mediante requisição a ser enviada até 30 (trinta) minutos antes do horário estipulado para a abertura dos trabalhos ao e-mail: [iany.rangel@cibra.com](mailto:iany.rangel@cibra.com). Participação em AGE: Os acionistas poderão optar por participar da AGE por uma das seguintes formas: (a) pessoalmente (via atuação remota pela plataforma acima indicada); ou (b) por procurador devidamente constituído (via atuação remota pela plataforma acima indicada). Para viabilizar a participação do acionista na AGE, o acionista deverá antecipar o envio de cópia simples dos seguintes documentos ao e-mail [iany.rangel@cibra.com](mailto:iany.rangel@cibra.com): (i) estatuto social/contrato social e a documentação societária que comprove a sua representação legal; e (ii) instrumento de mandato, em caso de representação por procurador.  
Camaçari, 3 de agosto de 2023.  
NARESH KUMAR YASHISHI – Presidente do Conselho de Administração.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABUNA

AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 004-2023  
O Município de Itabuna, torna público que se encontra aberto o Edital de Credenciamento para a prestação de serviços referentes a CONTRATAÇÃO DE LEILOEIROS PÚBLICOS OFICIAIS, PESSOA FÍSICA, MEDIANTE CREDENCIAMENTO, VISANDO À ALIENAÇÃO DE BENS MÓVEIS INSERVÍVEIS PERTENCENTES AO MUNICÍPIO DE ITABUNA. A documentação e as propostas serão recebidas a partir do dia 04/08/2023 das 09:00h às 15:00h, na sede do Departamento de Licitações e Compras da Prefeitura Municipal de Itabuna, localizada na Avenida Aziz Maron, nº 1.067, Jardim Vitória. O edital poderá ser adquirido na Sede do Departamento de Licitações e Compras ou através do site <https://licitacao.prefeituradeitabuna.com.br/register/filter>. Informações no setor de licitações ou através do e-mail: [itabunalicita@gmail.com](mailto:itabunalicita@gmail.com) Ananda Santos Smith- Presidente da Comissão de Licitação. Itabuna - BA, 03 de agosto de 2023.  
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023-S/2023 - SRP  
O município de Itabuna através da Secretaria Municipal de Saúde comunica a abertura do Pregão Eletrônico Nº 023-S/2023 - SRP, para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDIMENTO DE LIMINARES JUDICIAIS DEMANDADAS À DIVISÃO DE ASSISTÊNCIA FARMACÉUTICA DE ITABUNA. Recebimento das propostas até 16/08/2023 às 08:30h - Abertura das propostas 16/08/2023 às 08:30h. Início da sessão de disputa de preços 16/08/2023 às 10:00h. O edital poderá ser adquirido na Sede da Secretaria Municipal de Saúde de Itabuna ou através do site da Prefeitura de Itabuna - Aba Licitações: <https://licitacao.prefeituradeitabuna.com.br/register/filter>. Licitação BB nº 1010946. Informações no setor de licitações ou através do e-mail [lcsaudeitabuna@gmail.com](mailto:lcsaudeitabuna@gmail.com). Itabuna, Bahia, 03 de agosto de 2023. Mariana Cerqueira Reis.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE UTINGA - BA

CNPJ Nº 13.811.807/0001-56  
AVISO DE REMARCAÇÃO DA LICITAÇÃO TP Nº 009/2023  
O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Utinga - BA, torna público que foi remarcada a data da licitação na modalidade TOMADA DE PREÇOS Nº 009/2023, a qual tem como objetivo a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE UTINGA, NA SEDE DO MUNICÍPIO, que iria ser no dia 11 de agosto de 2023 às 09h00min, e agora vai ser no dia 18 de agosto de 2023 às 09h00min, na quadra esportiva do CEI Professora Marlene Alencar e Silva Bodnackch, Situada na Travessa Bom Jardim, s/n, Centro, Utinga-BA. Por motivo de adequação na planilha e no projeto. Demais informações na sede da Prefeitura Municipal ou pelo telefone (75) 3337-1020. Utinga - BA, 01 de agosto de 2023. MARCIO LUIZ PIRES DE SOUZA - Presidente.

### AVISO DE LICITAÇÃO DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2023

O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Utinga - BA, torna público para conhecimento dos interessados que, no próximo dia 06 de setembro de 2023, às 09h00min, na quadra esportiva do CEI Professora Marlene Alencar e Silva Bodnackch, Situada na Travessa Bom Jardim, s/n, Centro, Utinga-BA, estará recebendo os envelopes lacrados contendo a documentação e proposta de preços, com base nas condições previstas no Edital, na modalidade CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2023, com critério de julgamento menor preço, cujo objeto: LOTE 01 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDOS COM DRENAGEM SUPERFICIAL DAS RUAS DA PRAÇA DA IGREJA, DA PRAÇA DO PSF E DA PRAÇA DA ESCOLA, NO POVOADO DO RIACHÃO ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE UTINGA-BAHIA; LOTE 02 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDOS COM DRENAGEM SUPERFICIAL DA VIA AUXILIAR DA BA UTINGA/WAGNER, NA AV LUIZ EDUARDO MAGALHÃES, MARGEANDO O COLÉGIO ZENAIDE ALVES BARRETO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE UTINGA-BAHIA; e LOTE 03 CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDOS COM DRENAGEM SUPERFICIAL DE TODAS AS RUAS E PRAÇAS DO BAIRRO ZÉ BONGAS, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE UTINGA-BAHIA. Demais informações na sede da Prefeitura Municipal ou pelo telefone (75) 3337-1020. Utinga - BA, 01 de agosto de 2023. MARCIO LUIZ PIRES DE SOUZA - Presidente.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D'ÁVILA

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 61/2023.

A Prefeitura Municipal de Dias d'Ávila torna público a II ERRATA ao edital do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2023 - REGISTRO DE PREÇOS. Objeto: Contratações via registro de preços de empresa especializada para o Fornecimento de Gases Medicinais, e não medicinais com locação de cilindros, tanque criogênico e fornecimento de acessórios, para atender as necessidades dos aos Usuários do Sistema Único de Saúde SUS na área Hospitalar, Unidade de Pronto Atendimento de Urgência/Emergência, Atenção Domiciliar, SAMU e nas Unidades vinculadas à Atenção Básica do Município de Dias d'Ávila- BA. Sessão: 07/08/2023 às 09:00h. Os interessados poderão obter edital/errata gratuitamente através do site da Prefeitura [www.diasavila.ba.gov.br](http://www.diasavila.ba.gov.br). Karynne Dórea - Pregoeira. Rodrigo dos Reis Mota Martins - Secretário de Saúde.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE CARINHANHA

AVISO DE CHAMADA PÚBLICA N. 004/2023

A Comissão de Licitação do Município de Carinhanha - BA, torna público, para conhecimento dos interessados que realizará no dia 24 de julho de 2023, às 09:00 horas, Chamada Pública nº 004/2023, regida pela Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, considerando o disposto da Lei 11.947/2009, Resolução CD/FNDE n. 06/2020, cujo objeto refere-se a Aquisição de gêneros alimentícios da agricultura familiar destinados aos alunos da rede municipal de ensino em atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar - PNAE. O Edital está à disposição no site: [www.carinhanha.ba.gov.br](http://www.carinhanha.ba.gov.br), aba editais ou na sede da Prefeitura das 08:00 às 17:00 horas. Informações gerais através do e-mail: [licitacao@carinhanha.ba.gov.br](mailto:licitacao@carinhanha.ba.gov.br). CPL: Amós da Silva Santos Junior, Presidente da CPL.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAÇARI

CNPJ Nº 14.109.763/0001-80

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA nº 014/2023 - O MUNICÍPIO DE CAMAÇARI, através da Comissão Permanente de Licitação – COMPEL, torna público aos interessados, que realizará licitação na modalidade de Concorrência nº 014/2023- do Tipo: Menor Preço Global. Objeto: Contratação de empresa especializada para Execução de Travessias Elevadas, Ondulações Transversais tipo A e tipo B, Sinalização Vertical e Horizontal, no Município de Camaçari – Ba. Abertura: dia 05 de setembro de 2023. Horário: às 09:00h. Local: Auditório do Prédio da Secretaria de Saúde (prédio vermelho) térreo, Centro Administrativo, Camaçari – Bahia. O Edital e demais anexos/Informações em sua versão inicial estão disponíveis no site: [www.compras.camacari.ba.gov.br](http://www.compras.camacari.ba.gov.br). Tel: (71) 3621-6879 – Camaçari -Bahia, de 02 de agosto 2023 - Antônio Sérgio Moura de Sousa – Presidente em exercício - Compel.

CAIXA

MINISTÉRIO DA FAZENDA

GOVERNO FEDERAL  
BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

### AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 3141/0223-CPA/RE - 1º Leilão e nº 3142/0223-CPA/RE - 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (s) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 11/08/2023 até 10/09/2023, no primeiro leilão, e de 25/09/2023, no segundo leilão, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional e no escritório do leiloeiro Sr. FERNANDO GONÇALVES COSTA, no endereço SOF/Norte, Quadra 01, Conjunto "A", Lote 08, Brasília/DF, CEP: 70634-110, Telefones (61) 3465-2203, (61) 3465-2542, (61) 3465-2074 e (61) 99983-4121 no horário de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 12:00, das 14:00 às 18:00 hs. Site <https://multileiloes.com.br>. Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/movoeleiloes](http://www.caixa.gov.br/movoeleiloes). O 1º Leilão realizar-se-á no dia 11/09/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 26/09/2023, às 10h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro <https://multileiloes.com.br>.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CN MANUTENÇÃO DE BENS

### PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D'ÁVILA

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 62/2023.

A Prefeitura Municipal de Dias d'Ávila torna público, o LANÇAMENTO das seguintes licitações: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 50/2023 - REGISTRO DE PREÇOS. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de abastecimento e gerenciamento da frota de veículos, através de sistema informatizado utilizando cartões magnéticos ou micro processados utilizados na operação de fornecimento e abastecimento de combustíveis (gasolina comum, etanol comum e diesel S10) em redes de postos credenciados, compreendendo a implantação e gestão de um sistema tecnológico de inteligência com metodologia de cadastramento, controle, logística, bem como serviços de abastecimento com utilização de vale combustível (ticket impresso) destinados aos abastecimentos da frota de veículos da Prefeitura Municipal de Dias d'Ávila/BA. Sessão: 17/08/2023 às 09:00h.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 51/2023 - REGISTRO DE PREÇOS. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de limpeza, higienização e desinfecção dos reservatórios de água, inferiores e superiores, visando atender as necessidades das Unidades de Saúde. Sessão: 18/08/2023 às 09:00h.

Os interessados poderão obter informações e/ou edital gratuitamente através do site da Prefeitura [www.diasavila.ba.gov.br](http://www.diasavila.ba.gov.br). Lenilson Ribeiro – Secretário de Administração e Transportes. Rodrigo dos Reis Mota Martins – Secretário de Saúde.

GOVERNO FEDERAL  
BANCO DO BRASIL  
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

### Edital de Notificação

REFERENTE À COBRANÇA DE CRÉDITOS INADIMPLIDOS COM RISCO DA UNIÃO OU FUNDOS PÚBLICOS FEDERAIS, CUJA ADMINISTRAÇÃO ESTÁ A CARGO DO BANCO DO BRASIL S.A., COMUNICANDO A PERTINÊNCIA DO CRÉDITO À UNIÃO, VENCIMENTO DE DÍVIDA E INSCRIÇÃO NO CADIN.

O Banco do Brasil S.A., conforme autorização concedida por meio da Portaria do Ministério da Fazenda Nº 202, de 21 de julho de 2004, publicada no Diário Oficial da União, de 23.07.2004, NOTIFICA O(S) RESPONSÁVEL(S) POR OPERAÇÃO INADIMPLIDA DE PESA CACAU, ABAIXO RELACIONADO(S), que a não regularização da operação no prazo máximo de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da publicação deste Edital.

a) resultará no encaminhamento do crédito não quitado à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN, tornando o débito passível de inscrição em Dívida Ativa da União;

b) tornará o débito passível de inscrição no Cadastro Informativo de Créditos não quitados do Setor Público Federal - CADIN, nos termos da Lei Nº 10.522, de 19.07.2002.

O crédito inadimplido, referente à operação abaixo relacionada, foi contratado com recursos Públicos Federais, sendo crédito de conta e risco da União.

Para a realização dos pagamentos devidos e/ou obtenção de informações a respeito das dívidas, o devedor deverá se dirigir à dependência do Banco responsável pela condução da operação.

NOME	CPF	PARTICIPAÇÃO	Nº OPERAÇÃO
Espolio Wanda Leal Rocha	017.997.465-34	MUTUÁRIO PRINCIPAL	490300952
Espolio Gabriel Eurico Leite Espolio	000.410.845-00	MUTUÁRIO PRINCIPAL	490301324
ESPÓLIO DE JOAO LUIZ CASTRO DE MACEDO	047.042.315-34	MUTUÁRIO PRINCIPAL	490.300.888

Itsem Campos Andrade  
Gerente Geral